



**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
«БАНК «КЛІРИНГОВИЙ ДІМ»**

Проміжна скорочена фінансова звітність  
за 1 квартал 2020 року

## ЗМІСТ

### ПРОМІЖНА СКОРОЧЕНА ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ

|   |   |
|---|---|
| Проміжний скорочений звіт про фінансовий стан (Баланс) .....  | 1 |
| Проміжний скорочений звіт про прибутки і збитки та інший сукупний дохід (Звіт про фінансові результати) ..... | 2 |
| Проміжний скорочений звіт про зміни у власному капіталі (Звіт про власний капітал).....                       | 4 |
| Проміжний скорочений звіт про рух грошових коштів за непрямим методом .....                                   | 5 |

### ПРИМІТКИ ДО ПРОМІЖНОЇ СКОРОЧЕНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

|  |    |
|--|----|
| Примітка 1. Інформація про банк.....   | 7  |
| Примітка 2 Економічне середовище в умовах якого банк здійснює свою діяльність..... | 8  |
| Примітка 3 Основи подання проміжної скороченої фінансової звітності.....           | 9  |
| Примітка 4. Грошові кошти та їх еквіваленти .....                                  | 10 |
| Примітка 6. Кредити та заборгованість клієнтів .....                               | 14 |
| Примітка 7. Інвестиції в цінні папери.....   | 20 |
| Примітка 8. Інвестиційна нерухомість .....   | 21 |
| Примітка 9. Основні засоби та нематеріальні активи.....                            | 22 |
| Примітка 10. Інші активи .....   | 24 |
| Примітка 11. Кошти клієнтів.....   | 26 |
| Примітка 12 Резерви за зобов'язанням.....  | 28 |
| Примітка 13. Інші зобов'язання.....  | 28 |
| Примітка 14.Статутний капітал та емісійні різниці (емісійний дохід). ....          | 29 |
| Примітка 15. Рух резервів переоцінки (компонентів іншого сукупного доходу).....    | 29 |
| Примітка 16. Аналіз активів та зобов'язань за строками їх погашення .....          | 30 |
| Примітка 17. Процентні доходи та витрати .....                                     | 31 |
| Примітка 18. Комісійні доходи та витрати .....                                     | 31 |
| Примітка 19. Інші операційні доходи.....   | 32 |
| Примітка 20. Адміністративні та інші операційні витрати.....                       | 33 |
| Примітка 21. Витрати на податок на прибуток. ....                                  | 34 |
| Примітка 22. Прибуток/(збиток)на одну просту та привілейовану акцію.....           | 35 |
| Примітка 23. Операційні сегменти .....   | 36 |
| Примітка 24 Операції з пов'язаними особами.....                                    | 39 |
| Примітка 25. Події після дати балансу.....   | 42 |

**Проміжний скорочений звіт про фінансовий стан (Баланс)**

**на 01 квітня 2020 року**

тис.грн.

| Найменування статті   | Примітки | 31.03.2020       | 31.12.2019       |
|---|----------|------------------|------------------|
| <b>АКТИВИ</b>   |          |                  |                  |
| Грошові кошти та їх еквіваленти                               | 4        | 503 549          | 192 098          |
| Кредити та зоборгованість банків                              | 5        | 15 018           | 12 387           |
| Кредити та зоборгованість клієнтів                            | 6        | 869 525          | 701 310          |
| Інвестиції в цінні папери                                     | 7        | 348 362          | 696 537          |
| Інвестиційна нерухомість                                      | 8        | 376 990          | 376 990          |
| Дебіторська зоборгованість щодо поточного податку на прибуток |          | 11 073           | 11 073           |
| Відстрочений податковий актив                                 | 21       | 54 039           | 53 271           |
| Основні засоби та нематеріальні активи                        | 9        | 106 984          | 107 345          |
| Інші активи   | 10       | 43 092           | 30 960           |
| <b>Усього активів</b>   |          | <b>2 328 632</b> | <b>2 181 971</b> |
| <b>ЗОБОВ'ЯЗАННЯ</b>   |          |                  |                  |
| Кошти клієнтів  | 11       | 1 743 700        | 1 599 901        |
| Резерви за зобов'язаннями                                     | 12       | 1 048            | 522              |
| Інші зобов'язання   | 13       | 25 080           | 20 417           |
| <b>Усього зобов'язань</b>                                     |          | <b>1 769 828</b> | <b>1 620 840</b> |
| <b>ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ</b>  |          |                  |                  |
| Статутний капітал   | 14       | 510 393          | 510 393          |
| Фінансова допомога акціонерів                                 |          | 190 000          | 190 000          |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)                   |          | (204 828)        | (203 427)        |
| Резервні та інші фонди банку                                  |          | -                | -                |
| Резерви переоцінки  | 15       | 63 239           | 64 165           |
| <b>Усього власного капіталу</b>                               |          | <b>558 804</b>   | <b>561 131</b>   |
| <b>Усього зобов'язань та власного капіталу</b>                |          | <b>2 328 632</b> | <b>2 181 971</b> |

Затверджено до випуску та підписано 26.06.2020р.

Голова правління

В.О.Андреєвська

Головний Бухгалтер

О.О.Маркіна



**Проміжний скорочений звіт про прибутки і збитки та інший сукупний дохід  
(Звіт про фінансові результати)**

**за 1 квартал 2020 року**

тис.грн.

| Найменування статті   | Примітки | 31.03.2020 р.  | 31.03.2019 р. |
|---|----------|----------------|---------------|
| Процентні доходи  | 17       | 51 672         | 52 285        |
| Процентні витрати   | 17       | (20 632)       | (24 523)      |
| <b>Чистий процентний дохід</b>  |          | <b>31 040</b>  | <b>27 762</b> |
| Комісійні доходи  | 18       | 16 770         | 16 662        |
| Комісійні витрати   | 18       | (2 636)        | (2 588)       |
| Чистий прибуток (збиток) від операцій з фінансовими інструментами, які обліковуються за справедливою вартістю через прибуток або збиток             |          | 2 789          | 1             |
| Чистий прибуток (збиток) від операцій із борговими фінансовими інструментами, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід |          | 1 232          | 312           |
| Чистий прибуток (збиток) від операцій з іноземною валютою   |          | 2 947          | 3 156         |
| Чистий прибуток (збиток) від переоцінки іноземної валюти  |          | 5 117          | (959)         |
| Чистий збиток від зменшення корисності фінансових активів   |          | (24 956)       | 6 011         |
| Чисте (збільшення)/ зменшення резервів за зобов'язаннями  |          | (525)          | (83)          |
| Інші операційні доходи  | 19       | 1 325          | 1 880         |
| Витрати на виплати працівникам  | 20.1     | (22 036)       | (16 893)      |
| Витрати зносу та амортизація  | 20.2     | (2 111)        | (1 573)       |
| Адміністративні та інші операційні витрати  | 20.3     | (10 922)       | (10 588)      |
| Прибуток/(збиток) до оподаткування  |          | (1 966)        | 23 100        |
| Витрати на податок на прибуток  | 21       | 565            | 3 764         |
| <b>Прибуток/(збиток) від діяльності, що триває</b>  |          | <b>(1 401)</b> | <b>26 864</b> |
| <b>Прибуток/(збиток) за рік</b>   |          | <b>(1 401)</b> | <b>26 864</b> |
| <b>ІНШИЙ СУКУПНИЙ ДОХІД:</b>  |          |                |               |
| <b>СТАТТИ, ЩО БУДУТЬ РЕКЛАСИФІКОВАНІ В ПРИБУТОК ЧИ ЗБИТОК</b>   |          |                |               |
| Зміни результатів переоцінки боргових фінансових інструментів:  | 15       | (1 129)        | 890           |
| Чиста зміна справедливої вартості   |          | (1 129)        | 890           |
| Податок на прибуток, пов'язаний із статтями іншого сукупного доходу, що буде рекласифікований у прибуток чи збиток                                  | 15       | 203            | (160)         |
| Інший сукупний дохід після оподаткування за рік   | 15       | (926)          | 730           |
| <b>Усього сукупного доходу за рік</b>   |          | <b>(2 327)</b> | <b>27 594</b> |
| Прибуток (збиток), що належить:   |          |                |               |
| Власникам банку   |          | (1 401)        | 26 864        |
| Усього сукупного доходу, що належить:   |          |                |               |

|   |         |        |
|---|---------|--------|
| Власникам банку   | (2 327) | 27 594 |
| Прибуток (збиток) на акцію від діяльності, що<br>триває:    |         |        |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію, 22           | (29,08) | 557,66 |
| грн.  |         |        |
| Прибуток (збиток) на акцію, що належить<br>власникам банку: |         |        |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію 22            | (29,08) | 557,66 |
| за рік, грн.  |         |        |

Затверджено до випуску та підписано 26.06.2020р.

Голова правління

В.О.Андреєвська

Головний Бухгалтер

О.О.Маркіна



**Проміжний скорочений звіт про зміни у власному капіталі (Звіт про  
власний капітал)**

**за 1 квартал 2020 року**

тис.грн.

| Ряд<br>ок | Найменування статті                 | При<br>міт<br>ки | Статутний<br>капітал | Фінансова<br>допомога<br>акціонерів | Резервні<br>та інші<br>фонди | Резерви<br>переоці<br>нки | Нерозподіле<br>ний<br>прибуток/(не<br>покритий<br>збиток) | Усього<br>власного<br>капіталу |
|-----------|-------------------------------------|------------------|----------------------|-------------------------------------|------------------------------|---------------------------|---|--------------------------------|
| 1         | Залишок на кінець<br>дня 31.12.19р. |                  | 510 393              | 190 000                             | -                            | 63 389                    | (238 168)   | 525 614                        |
| 2         | Усього сукупного<br>доходу          |                  |                      |                                     | 730                          | 26 864                    | 27 594  |                                |
| 2.1       | Прибуток за 1<br>квартал 2019 р.    |                  |                      |                                     |                              | 26 864                    | 26 864  |                                |
| 2.2       | Інший сукупний<br>дохід             |                  |                      |                                     | 730                          |                           | 730   |                                |
| 3         | Залишок на кінець<br>дня 31.03.19р. |                  | 510 393              | 190 000                             | -                            | 64 119                    | (211 304)   | 553 208                        |
| 4         | Залишок на кінець<br>дня 31.12.20р. |                  | 510 393              | 190 000                             | -                            | 64 165                    | (203 427)   | 561 131                        |
| 5         | Усього сукупного<br>доходу          |                  |                      |                                     | (926)                        | (1 401)                   | (2 327)   |                                |
| 5.1       | Прибуток за 1<br>квартал 2020 р.    |                  |                      |                                     |                              | (1 401)                   | (1 401)   |                                |
| 5.2       | Інший сукупний<br>дохід             |                  |                      |                                     | (926)                        |                           | (926)   |                                |
| 6         | Залишок на кінець<br>дня 31.03.20р. |                  | 510 393              | 190 000                             | -                            | 63 239                    | (204 828)   | 558 804                        |

Затверджено до випуску та підписано 26.06.2020р.

Голова правління

В.О.Андреєвська

Головний Бухгалтер

О.О.Маркіна



**Проміжний скорочений звіт про рух грошових коштів за непрямим  
методом**

**за 1 квартал 2020 року**

тис.грн.

| Найменування статті  | Примітки | 31.03.2020 | 31.03.2018     |
|--|----------|------------|----------------|
| <b>ГРОШОВІ КОШТИ ВІД ОПЕРАЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ</b>  |          |            |                |
| Прибуток/(збиток) до оподаткування   |          | (1 966)    | 23 100         |
| Коригування:   |          |            |                |
| Знос та амортизація  | 20.2     | 2 111      | 1 573          |
| Чисте збільшення/(зменшення) резервів під знецінення активів   |          | 25 481     | (5 928)        |
| Амортизація дисконту/(премії)  |          | (1 505)    | 972            |
| Результат операцій із фінансовими інструментами, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід   |          | (1 232)    | (312)          |
| Результат від операцій з фінансовими інструментами, які обліковуються за справедливою вартістю через прибуток або збиток |          | (2 789)    | (1)            |
| Результат операцій з іноземною валютою<br>(Нараховані доходи)  |          | (2 947)    | (3 156)        |
| Нараховані витрати   |          | (5 769)    | (4 832)        |
| Інший рух коштів, що не є грошовим   |          | 1 659      | (2 366)        |
| <b>Чистий грошовий прибуток/(збиток) від операційної діяльності до змін в операційних активах та зобов'язаннях</b>       |          | (19 124)   | 3 430          |
|  |          | (6 081)    | <b>12 480</b>  |
| Зміни в операційних активах та зобов'язаннях:  |          |            |                |
| Чисте (збільшення)/зменшення кредитів та заборгованості банків   |          | (2 735)    | (25 000)       |
| Чисте (збільшення)/зменшення кредитів та заборгованості клієнтів   |          | (186 371)  | (12 161)       |
| Чисте (збільшення)/зменшення інших фінансових активів  |          | (8 901)    | 2 048          |
| Чисте (збільшення)/зменшення інших активів   |          | (971)      | (1 118)        |
| Чисте збільшення/(зменшення) коштів клієнтів   |          | 139 693    | 317 442        |
| Чисте збільшення/(зменшення) резервів за зобов'язаннями  |          | (678)      | 18             |
| Чисте збільшення/(зменшення) інших фінансових зобов'язань  |          | 5 671      | 8 545          |
| Чисте збільшення/(зменшення) інших зобов'язань   |          | 1 511      | 762            |
| <b>Чисті грошові кошти, що отримані/(використані) від операційної діяльності до сплати податку на прибуток</b>           |          | (58 862)   | <b>303 016</b> |
| Податок на прибуток, що сплачений  |          | -          | -              |

|   |          |         |
|---|----------|---------|
| Чисті грошові кошти, що<br>отримані/(використані) від операційної<br>діяльності | (58 862) | 303 016 |
|---|----------|---------|

**ГРОШОВІ КОШТИ ВІД ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ**

|   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| Придбання цінних паперів  | (202 869) | (289 877) |
| Надходження від реалізації інвестицій в цінні<br>папери                           | 199 453   | 199 913   |
| Придбання основних засобів  | 9         | (948)     |
| Надходження від реалізації основних засобів                                       | -         | (8 676)   |
| Придбання нематеріальних активів  | 9         | (795)     |
| Чисті грошові кошти, що<br>отримані/(використані) від інвестиційної<br>діяльності | (5 159)   | (892)     |
|   |           | (99 532)  |

**ГРОШОВІ КОШТИ ВІД ФІНАНСОВОЇ ДІЯЛЬНОСТІ**

|  |       |   |
|--|-------|---|
| Зобов'язання за договорами оренди  | (500) | - |
| Чисті грошові кошти, що<br>отримані/(використані) від фінансової<br>діяльності | (500) | - |

|   |        |       |
|---|--------|-------|
| Вплив змін офіційного валутного курсу на<br>грошові кошти та їх еквіваленти | 19 075 | 1 106 |
|---|--------|-------|

|  |          |         |
|--|----------|---------|
| Чисте збільшення/(зменшення) грошових<br>коштів та їх еквівалентів | (45 446) | 204 590 |
| Грошові кошти та їх еквіваленти на початок<br>періоду              | 4        | 760 344 |
| Грошові кошти та їх еквіваленти на кінець<br>періоду               | 4        | 714 898 |
|  |          | 948 848 |

Затверджено до випуску та підписано 26.06.2020р.

Голова правління  B.O.Andreievskaya

Головний Бухгалтер  O.O. Markina

## Примітка 1. Інформація про банк

Ця проміжна фінансова звітність за 1 квартал 2020 року підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності для Публічного акціонерного товариства “Банк “КЛІРІНГОВИЙ ДІМ” (далі по тексту – Банк).

Фінансова звітність Банку складена у грошовій одиниці України - у тисячах гривень.

Повне офіційне найменування Банку – Публічне акціонерне товариство “Банк “КЛІРІНГОВИЙ ДІМ”, скорочене офіційне найменування Банку - АБ “КЛІРІНГОВИЙ ДІМ”.

Місцезнаходження Банку: 04070, м. Київ, вул. Борисоглібська, буд. 5, літера “А”.

Банк зареєстрований в Україні та є резидентом України.

За організаційно-правовою формою Банк є публічним акціонерним товариством відкритого типу.

Банк здійснює свою діяльність відповідно до ліцензії Національного банку України № 171 від 13 жовтня 2011 року на право надання банківських послуг, визначених частиною третьою статті 47 Закону України “Про банки і банківську діяльність”. Банківські послуги, які є валютними операціями, надаються на підставі генеральної ліцензії Національного банку України № 171 від 13 жовтня 2011 року на здійснення валютних операцій.

Банк має наступні ліцензії Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку – депозитарної діяльності:

- серії АЕ № 263457 від 01.10.2013 - депозитарна діяльність депозитарної установи;
- серії АЕ № 263458 від 01.10.2013 - діяльність із зберігання активів інститутів спільного інвестування;
- серії АЕ № 263459 від 01.10.2013 - діяльність із зберігання активів пенсійних фондів.

Банк має наступні ліцензії Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку – діяльність з торгівлі цінними паперами:

- ✓ серії АЕ № 185076 від 19.10.2012 - дилерська діяльність;
- ✓ серії АЕ № 185077 від 19.10.2012 - брокерська діяльність.

Стратегічна мета Банку - бути універсальним та динамічним банком, посилити свої позиції, увійти в групу лідерів фінансового ринку України та збільшити ринкову вартість Банку.

Банк є учасником Фонду гарантування вкладів фізичних осіб (реєстраційний номер Банку № 149 від 08 листопада 2012 року) та діє відповідно до Закону України № 4452-VI від 23.02.2012 “Про систему гарантування вкладів фізичних осіб”.

Кінцевими власниками істотної участі Банку є:

Львовочкіна Юлія Володимирівна, що володіє часткою банку у сукупності 60,3453%, в т.ч прямо 0 %, та опосередковано 60,3453%;

Рішення № 154 від 23.03.2016 року Комітету Національного банку України з питань нагляду та регулювання діяльності банків, нагляду (овесайту) платіжних систем про погодження набуття істотної участі в банку.

Фурсін Іван Геннадійович, що володіє часткою банку у сукупності 42,6042%, в т.ч прямо 10,7654%, та опосередковано 31,8388%.

Рішення № 153 від 23.03.2016 року Комітету Національного банку України з питань нагляду та регулювання діяльності банків, нагляду (овесайту) платіжних систем про погодження набуття істотної участі в банку.

Банк є членом Незалежної асоціації банків України, Асоціації платників податків України, Професійної Асоціації учасників Ринків капіталу та Деривативів, учасником саморегульованої організації професійних учасників ринку цінних паперів Асоціації “Українські Фондові Торговці”.

Банк активно інтегрований в міжнародні інформаційні та платіжні системи: є членом міжнародної платіжної системи S.W.I.F.T. та користувачем міжнародної дилінгової системи REUTERS, асоційованим участиом міжнародної платіжної системи VISA.

Фінансовий стан Банку засвідчує ТОВ “ПКФ УКРАЇНА”.

Станом на 31 березня 2020 року Банк має 5 відділень.

## Примітка 2 Економічне середовище в умовах якого банк здійснює свою діяльність.

Банк здійснює свою діяльність в Україні, економічне середовище якої є відкритим та вважається ринковим з певними ознаками характерними перехідним економікам. Економіка України має значну залежність від світових цін на сировинні товари та низьку ліквідність на ринках капіталу. За таких умов банківська діяльність в Україні характеризується підвищеними ризиками, нетиповими для розвинених ринків.

У випадку України зовнішня позиція та фіскальна стійкість суттєво покращилися протягом останніх років, але ризики залишаються високими, враховуючи затримки отримання офіційного фінансування, зокрема від МВФ, внутрішній політичний цикл і високу вразливість до змін зовнішнього середовища.

Економічна криза 2014-2015 рр. стала причиною кризи ліквідності в банківській системі. В сфері банківського законодавства були введені додаткові адміністративні та нормативні обмеження щодо банківських та клієнтських операцій, в тому числі обмеження на валютні та готівкові операції.

З другої половини 2016 року економічна ситуація почала стабілізуватися.

У 2019 році, враховуючи відсутність значних потрясінь, українська економіка продовжувала відновлюватись та досягла зростання реального ВВП у розмірі близько 3.3% (зростання реального ВВП у 2018 становило 3.3%).

Значним вкладом цього були пожвавлення приватного споживання на тлі підвищення зарплат, пенсій та поліпшення споживчих настроїв, а також значні темпи зростання інвестицій. У свою чергу, це позначилося на зростанні торгівлі, транспорту, будівництва та низки секторів послуг. Черговий рекордний урожай зернових та олійних культур був вагомим драйвером зростання ВВП та експорту.

За результатами року показники промислового виробництва були слабкими, що було пов'язано з несприятливим впливом зовнішньої цінової кон'юнктури, послабленням цінової конкурентоспроможності, зміцненням реального ефективного обмінного курсу та стрімкою зміною клімату в бік потепління (індекс промислового виробництва в 2019 році став негативним та склав «-0,5%» порівняно з аналогічним періодом 2018 року). При цьому, економічне зростання у 2019 році сприяло збільшенню попиту на робочу силу, що привело до скорочення безробіття та підвищення зайнятості.

На валютному ринку протягом 2019 року зберігалася тенденція до зміцнення гривні через надлишкову пропозицію іноземної валюти впродовж тривалого періоду. Основними джерелами надходження валюти були традиційні експортно орієнтовані галузі, портфельні інвестиції та значна пропозиція готівкової валюти. Зміцнення національної валюти в 2019 році становило 5,7% щодо долару США та 10,6% щодо євро у порівнянні із середніми показниками за попередній рік.

Результатом послідовної монетарної політики, якої дотримувався Національний банк у поєднанні з виваженою фіскальною політикою Уряду було створення середовища з невисокою та стабільною інфляцією. Так споживча інфляція в 2019 році сповільнилася до 4.1% (рівень інфляції у 2018 становив 9.8%). За 5 місяців 2020 року індекс інфляції склав – 1.8%.

Завдяки швидкому поліпшенню макроекономічної ситуації в країні Національний банк України продовжив пом'якшувати монетарну політику, прискоривши зниження облікової ставки до 13.5% річних станом на кінець 2019 року. При цьому, в червні 2020 року облікова ставка зменшена до 6%. Зниження ключової ставки та очікування її подальшого зниження сприяли зниженню дохідності ОВДП та більшості гривневих ставок для клієнтів банків.

Для подальшого сприяння провадженню господарської діяльності в Україні НБУ, починаючи з 20 червня 2019 року, продовжив пом'якшення обмежень у сфері валютного контролю: ліквідував вимогу щодо обов'язкового продажу надходжень в іноземній валюті та відмінив ліміти на репатріацію дивідендів із липня 2019 року.

Банки за 12 місяців 2019 року отримали чистого прибутку на суму 59,6 млрд. грн. тоді як за весь 2018 рік банки отримали 16,5 млрд. грн. чистого прибутку. В 2020 році банківський сектор залишається прибутковим.

Основними драйверами прибутковості банківської системи залишаються роздрібне кредитування та розрахунково-касове обслуговування клієнтів. В 2019 році спостерігається зростання попиту на

кредитні ресурси зі сторони корпоративного сегменту з одночасним зростанням вартості кредитування та посиленням вимог щодо оцінки платоспроможності позичальників.

Результатом змін економічного середовища в 2019 році стали зміни в суворенних кредитних рейтингах України та зростання міжнародних резервів України (станом на 01 червня 2020 року складали 25,4 млрд. дол. США).

В червні 2020 року міжнародне рейтингове агентство Moody's Investors Service підвищило рейтинг довгострокового емітента та пріоритетних незабезпечених зобов'язань уряду України до рівня «В3» з «Caa1» із «стабільним» прогнозом.

У березні 2020 році міжнародне рейтингове агентство Standard & Poor's підтвердило суворенні кредитні рейтинги України на рівні «В» зі «стабільним» прогнозом.

При цьому, в квітні 2020 року міжнародне рейтингове агентство Fitch (рейтинг «В») підтвердило суворений кредитний рейтинг України на рівні «В» та погіршило його прогноз з «позитивного» до «стабільний».

Рівень макроекономічної невизначеності в Україні у 2019 році продовжував залишатися високим у силу існування значної суми державного боргу, яка підлягала погашенню у 2019-2020 роках, що вимагає мобілізації суттєвого внутрішнього та зовнішнього фінансування в умовах, коли на ринках країн, які розвиваються, виникає все більше проблем із джерелами фінансування.

Подальші перспективи розвитку залежать від ефективності запроваджуваних в країні реформ, ефективного співробітництва з Міжнародним валютним фондом («МВФ»), економічної політики Уряду та позитивних змін у правовій, податковій та політичних сферах.

На початку 2020 року новий коронавірус (COVID-19) став швидко поширюватися в світі, що призвело до оголошення початку пандемії. Для стримування поширення нового вірусу країни вживають радикальні заходи, що призводять до значних операційних складнощів для багатьох компаній і завдають істотного впливу на світові фінансові ринки. COVID-19 може істотно вплинути на діяльність багатьох компаній у різних секторах економіки. При цьому, рівень впливу є невизначеною величиною. Істотність впливу COVID-19 на операційну діяльність Банку великою мірою залежить від тривалості та поширення впливу віrusу на світову та українську економіку.

В результаті вищезазначених чинників банки України орієнтовані, в першу чергу, на стабілізацію своїх показників капіталізації та прибутковості, підтримку ліквідності та платоспроможності, а також якості активів, з метою виконання нормативів, встановлених Національним банком України.

### **Примітка 3 Основи подання проміжної скороченої фінансової звітності**

Проміжна скорочена фінансова звітність АБ «КЛІРИНГОВИЙ ДІМ» за 1 квартал 2020 року підготовлена у відповідності до МСБО 34 «Проміжна фінансова звітність».

Проміжна скорочена фінансова звітність Банку складена на основі принципу безперервності. інформація, яка б могла свідчити про можливе припинення діяльності Банку, відсутня.

Протягом 1 кварталу 2020 року зміни в Облікову політику Банку не вносились. Виправлення суттєвих помилок не відбувалось. Суттєвих змін в облікових оцінках та судженнях управлінського персоналу не було.

**Примітка 4. Грошові кошти та їх еквіваленти**

Таблиця 4.1 Грошові кошти та їх еквіваленти

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті  | 31.03.2020     | 31.12.2019     |
|-------|--|----------------|----------------|
| 1     | Готівкові кошти  | 64 835         | 66 770         |
| 2     | Кошти в Національному банку України (крім обов'язкових резервів) | 108 883        | 41 136         |
| 3     | Кореспондентські рахунки, депозити та кредити овернайт у банках: | 331 182        | 85 438         |
| 3.1   | України  | 7 407          | 14 750         |
| 3.2   | інших країн  | 323 775        | 70 688         |
| 4     | Всього готівкових коштів   | 504 900        | 193 344        |
| 5     | Резерв під знецінення грошових коштів                            | (1 351)        | (1 246)        |
| 6     | <b>Усього грошових коштів та їх еквівалентів</b>                 | <b>503 549</b> | <b>192 098</b> |

Дані примітки 4, таблиця 4.1, рядок 6 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс)

Таблиця 4.2 Аналіз зміни резерву за грошовими коштами та їх еквівалентами за 1 квартал 2020 року

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті   | Стадія 1 | Стадія 2 | Стадія 3 | Всього  |
|-------|---|----------|----------|----------|---------|
| 1     | <b>Резерв під знецінення на кінець дня 31.12.2019р.</b>           | (1 246)  | -        | -        | (1 246) |
| 2     | (Збільшення)/зменшення резерву під знецінення протягом періоду    | (105)    | -        | -        | (105)   |
| 3     | Визнання прибутку збитку від зміни корисності на рахунках резерву | -        | -        | -        | -       |
| 4     | <b>Резерв під знецінення на кінець дня 31.03.2020р.</b>           | (1 351)  | -        | -        | (1 351) |

Таблиця 4.3 Аналіз зміни резерву за грошовими коштами та їх еквівалентами за 1 квартал 2019 року

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті   | Стадія 1 | Стадія 2 | Стадія 3 | Всього   |
|-------|---|----------|----------|----------|----------|
| 1     | <b>Резерв під знецінення на кінець дня 31.12.2018р.</b>           | (6 983)  | -        | (35 000) | (41 983) |
| 2     | (Збільшення)/зменшення резерву під знецінення протягом періоду    | 5 125    | -        | 34 572   | 39 697   |
| 3     | Визнання прибутку збитку від зміни корисності на рахунках резерву | -        | -        | -        | -        |
| 4     | <b>Резерв під знецінення на кінець дня 31.03.2019р.</b>           | (1 858)  | -        | (428)    | (2 286)  |

Таблиця 4.4 Аналіз кредитної якості грошових коштів станом за 31.03.2020р.

| Рядок | Найменування статті                        | Готівкові кошти | Кошти в Національному банку України | Кошти на кореспондентських рахунках | Всього тис.грн. |
|-------|--|-----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| 1     | Грошові кошти на першій стадії знецінення  | 64 835          | 108 883                             | 331 182                             | 504 900         |
| 1.1   | Грошові кошти без затримки платежу         | 64 835          | 108 883                             | 331 182                             | 504 900         |
| 2     | Грошові кошти на третій стадії знецінення  | -               | -                                   | 427                                 | 427             |
| 2.2   | Грошові кошти без затримки платежу         | -               | -                                   | 427                                 | 427             |
| 3     | Всього грошових коштів                     | 64 835          | 108 883                             | 331 182                             | 504 900         |
| 4     | Резерв під знецінення грошових коштів      | -               | -                                   | (1 351)                             | (1 351)         |
| 5     | Всього грошових коштів за мінусом резервів | 64 835          | 108 883                             | 329 831                             | 503 549         |

Таблиця 4.5 Аналіз кредитної якості грошових коштів станом за 31.03.2019р.

| Рядок | Найменування статті                        | Готівкові кошти | Кошти в Національному банку України | Кошти на кореспондентських рахунках | Всього тис.грн. |
|-------|--|-----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| 1     | Грошові кошти на першій стадії знецінення  | 38 774          | 176 990                             | 49 695                              | 265 459         |
| 1.1   | Грошові кошти без затримки платежу         | 38 774          | 176 990                             | 49 695                              | 265 459         |
| 2     | Грошові кошти на третій стадії знецінення  | -               | -                                   | 427                                 | 427             |
| 2.2   | Грошові кошти без затримки платежу         | -               | -                                   | 427                                 | 427             |
| 3     | Всього грошових коштів                     | 38 774          | 176 990                             | 50 122                              | 265 886         |
| 4     | Резерв під знецінення грошових коштів      | -               | -                                   | (2 286)                             | (2 286)         |
| 5     | Всього грошових коштів за мінусом резервів | 38 774          | 176 990                             | 47 836                              | 263 600         |

Таблиця 4.6 Грошові кошти та їх еквіваленти для цілей складання Проміжного скороченого звіту про рух грошових коштів

| Рядок | Найменування статті  | 31.03.2020 | 31.12.2019 | 31.03.2019 | 31.12.2018 | тис.грн. |
|-------|--|------------|------------|------------|------------|----------|
| 1     | Готівкові кошти  | 64 835     | 66 770     | 38 774     | 44 923     |          |
| 2     | Кошти в Національному банку України (крім обов'язкових резервів) | 108 883    | 41 136     | 176 990    | 22 282     |          |

|   |  |         |         |         |         |
|---|--|---------|---------|---------|---------|
| 3 | Кореспондентські рахунки,<br>депозити та кредити овернайт у<br>банках: | 331 180 | 85 438  | 50 084  | 212 053 |
| 4 | Депозитні сертифікати  | 210 000 | 567 000 | 683 000 | 465 000 |
| 5 | Усього грошових коштів та їх<br>еквівалентів                           | 714 898 | 760 344 | 948 848 | 744 258 |

**Примітка 5. Кредити та заборгованість банків**

Таблиця 5.1 Кредити та заборгованість у банках

тис. грн.

| Рядок | Найменування статті   | 31.03.2020    | 31.12.2019    |
|-------|---|---------------|---------------|
| 1     | Кредити та заборгованість у банках, які обліковуються за амортизованою собівартістю                       | 15 018        | 12 387        |
| 2     | Кредити та заборгованість у банках, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід | -             | -             |
| 3     | Кредити та заборгованість у банках, які обліковуються за справедливою вартістю через прибутки/збитки      | -             | -             |
| 4     | <b>Усього кредитів та заборгованості банків за мінусом резервів</b>                                       | <b>15 018</b> | <b>12 387</b> |

Дані примітки 5, таблиця 5.1, рядок 4 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс)

Таблиця 5.2 Кредити та заборгованість банків, які обліковуються за амортизованою собівартістю

тис. грн.

| Рядок | Найменування статті  | 31.03.2020    | 31.12.2019    |
|-------|--|---------------|---------------|
| 1     | Депозити в інших банках  | 15 522        | 13 213        |
| 1.1   | короткострокові  | -             | -             |
| 1.2   | довгострокові  | 15 522        | 13 213        |
| 2     | Резерв за депозитами в інших банках  | (504)         | (826)         |
| 3     | Кредити, що надані іншим банкам  | 15 000        | 17 000        |
| 3.1   | короткострокові  | 15 000        | 17 000        |
| 3.2   | довгострокові  | 15 000        | 17 000        |
| 4     | Резерв за кредитами, що надані іншим банкам  | (15 000)      | (17 000)      |
| 5     | <b>Усього кредитів та заборгованості в банках, які обліковуються за амортизованою собівартістю</b> | <b>15 522</b> | <b>12 387</b> |

Дані примітки 5, таблиця 5.2, рядок 5 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс)

Таблиця 5.3 Аналіз зміни резервів за кредитами банків, які обліковуються за амортизованою собівартістю за 1 квартал 2020 року

| Рядок | Рух резервів   | Стадія 1 | Стадія 2 | Стадія 3 | Усього   |
|-------|--|----------|----------|----------|----------|
| 1     | <b>Залишок станом на<br/>01.01.2020р.</b>                            | -        | -        | (17 000) | (17 000) |
| 2     | (Збільшення)/зменшення<br>резерву під знецінення<br>протягом періоду | -        | -        | 2 000    | 2 000    |
| 3     | <b>Залишок станом на кінець дня<br/>31.03.2020р.</b>                 | -        | -        | (15 000) | (15 000) |

Таблиця 5.4 Аналіз зміни резервів за кредитами банків, які обліковуються за амортизованою собівартістю за 1 квартал 2019 року

| Рядок | Рух резервів   | Стадія 1 | Стадія 2 | Стадія 3 | Усього   |
|-------|--|----------|----------|----------|----------|
| 1     | <b>Залишок станом на<br/>01.01.2019р.</b>                            | -        | -        | -        | -        |
| 2     | (Збільшення)/зменшення<br>резерву під знецінення<br>протягом періоду | -        | -        | (25 000) | (25 000) |
| 3     | <b>Залишок станом на кінець дня<br/>31.03.2019р.</b>                 | -        | -        | (25 000) | (25 000) |

Таблиця 5.5. Аналіз кредитної якості депозитів в інших банках станом за 31.03.2020р.

| Рядок | Найменування статті  | Стадія 1      | Всього        |
|-------|--|---------------|---------------|
| 1     | Депозити в інших банках:                                     | 15 522        | 13 213        |
| 1.1   | Мінімальний кредитний ризик                                  | 15 522        | 13 213        |
| 2     | Усього валова балансова вартість депозитів в інших<br>банках | 15 522        | 13 213        |
| 3     | Резерв за депозитами, що розміщені в інших банках            | (504)         | (826)         |
| 4     | <b>Усього депозитів в інших банках</b>                       | <b>15 018</b> | <b>12 387</b> |

Таблиця 5.6. Аналіз кредитної якості депозитів в інших банках станом за 31.12.2019р.

| Рядок | Найменування статті  | Стадія 1      | Всього        |
|-------|--|---------------|---------------|
| 1     | Депозити в інших банках:                                     | 13 213        | 13 213        |
| 1.1   | Мінімальний кредитний ризик                                  | 13 213        | 13 213        |
| 2     | Усього валова балансова вартість депозитів в інших<br>банках | 13 213        | 13 213        |
| 3     | Резерв за депозитами, що розміщені в інших банках            | (826)         | (826)         |
| 4     | <b>Усього депозитів в інших банках</b>                       | <b>12 387</b> | <b>12 387</b> |

Таблиця 5.7. Аналіз кредитної якості кредитів банків станом за 31.03.2020р.

| Рядок | Найменування статті   | Стадія 3 | Всього   | тис.грн. |
|-------|---|----------|----------|----------|
| 1     | Кредити, надані іншим банкам:                                   | 15 000   | 15 000   |          |
| 1.1   | Дефолтні активи   | 15 000   | 15 000   |          |
| 2     | Усього валова балансова вартість кредитів, наданих іншим банкам | 15 000   | 15 000   |          |
| 3     | Резерв за кредитами, що надані іншим банкам                     | (15 000) | (15 000) |          |
| 4     | <b>Усього кредитів за мінусом резервів</b>                      | -        | -        |          |

Таблиця 5.8. Аналіз кредитної якості кредитів банків станом за 31.12.2019р.

| Рядок | Найменування статті   | Стадія 3 | Всього   | тис.грн. |
|-------|---|----------|----------|----------|
| 1     | Кредити, надані іншим банкам:                                   | 17 000   | 17 000   |          |
| 1.1   | Дефолтні активи   | 17 000   | 17 000   |          |
| 2     | Усього валова балансова вартість кредитів, наданих іншим банкам | 17 000   | 17 000   |          |
| 3     | Резерв за кредитами, що надані іншим банкам                     | (17 000) | (17 000) |          |
| 4     | <b>Усього кредитів за мінусом резервів</b>                      | -        | -        |          |

#### Примітка 6. Кредити та заборгованість клієнтів

Таблиця 6.1 Кредити та заборгованість клієнтів

| Рядок | Найменування статті   | 31.03.2020     | 31.12.2019     | тис.грн. |
|-------|---|----------------|----------------|----------|
| 1     | Кредити та заборгованість клієнтів, які обліковуються за амортизованою собівартістю                       | 869 525        | 701 310        |          |
| 2     | Кредити та заборгованість клієнтів, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід | -              | -              |          |
| 3     | Кредити та заборгованість клієнтів, які обліковуються за справедливою вартістю через прибутки/збитки      | -              | -              |          |
| 4     | <b>Усього кредитів та заборгованості клієнтів за мінусом резервів</b>                                     | <b>869 525</b> | <b>701 310</b> |          |

Дані примітки 7, таблиця 7.1, рядок 4 використовуються для заповнення звіту про фінансовий стан (Баланс)

Таблиця 6.2 Кредити та заборгованість клієнтів

| Рядок | Найменування статті                                   | 31.03.2020     | 31.12.2019     | тис.грн. |
|-------|---|----------------|----------------|----------|
| 1     | Кредити, що надані юридичним особам                   | 1 268 394      | 1 085 288      |          |
| 2     | Іпотечні кредити фізичних осіб                        | 15 310         | 12 109         |          |
| 3     | Кредити, що надані фізичним особам на поточні потреби | 65 309         | 57 346         |          |
| 4     | Резерви під знецінення кредитів                       | (479 488)      | (453 433)      |          |
| 5     | <b>Усього кредитів за мінусом резервів</b>            | <b>869 525</b> | <b>701 310</b> |          |

Дані примітки 6, таблиця 6.1, рядок 5 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс)

Таблиця 6.3 Аналіз зміни резервів під заборгованість за кредитами по стадіям за 1 квартал 2020 року

| Рядок | Рух резервів   | Стадія 1 | Стадія 2 | Стадія 3  | Усього    |
|-------|--|----------|----------|-----------|-----------|
| 1     | <b>Залишок станом на 01.01.2020р.</b>                          | (23 474) | (9 166)  | (420 793) | (453 433) |
| 2     | (Збільшення)/зменшення резерву під знецінення протягом періоду | 1 202    | (15 275) | (32 354)  | (46 427)  |
| 3     | Переведення до стадії 2  | 68       | (68)     |           |           |
| 4     | Переведення до стадії 3  |          | 1        | (1)       |           |
| 5     | Курсові різниці  | 188      | 3 172    | 17 012    | 20 372    |
| 6     | <b>Залишок станом на кінець дня 31.03.2020р.</b>               | (22 016) | (21 336) | (436 136) | (479 488) |

Таблиця 6.4 Аналіз зміни резервів під заборгованість за кредитами по стадіям за 1 квартал 2019 року

| Рядок | Рух резервів   | Стадія 1 | Стадія 2 | Стадія 3  | Усього    |
|-------|--|----------|----------|-----------|-----------|
| 1     | <b>Залишок станом на 01.01.2019р.</b>  | (16 496) | (3 476)  | (354 762) | (374 734) |
| 2     | (Збільшення)/зменшення резерву під знецінення протягом періоду                 | (1 132)  | (2 257)  | (4 739)   | (8 128)   |
| 3     | Коригування процентних доходів, що обліковуються за амортизованою собівартістю | -        | -        | 693       | 693       |
| 4     | Визнання прибутку збитку від зміни корисності на рахунках резерву              | -        | -        | (843)     | (843)     |
| 6     | Курсові різниці  | (43)     | (14)     | (121)     | (178)     |
| 7     | <b>Залишок станом на кінець дня 31.03.2019р.</b>                               | (17 671) | (5 747)  | (359 772) | (383 190) |

Таблиця 6.5 Аналіз зміни валової балансової вартості під знецінення кредитів та заборгованості клієнтам, які обліковуються за амортизованою собівартістю за 1 квартал 2020 рік

| Рядок | Найменування статті   | Стадія 1  | Стадія 2  | Стадія 3 | Усього    |
|-------|---|-----------|-----------|----------|-----------|
| 1     | Валова балансова вартість на початок періоду                                | 331 933   | 348 186   | 474 624  | 1 154 743 |
| 2     | Придбані/ініційовані фінансові активи та інші зміни                         | 127 987   | 75 454    | -        | 203 441   |
| 3     | Фінансові активи, визнання яких було припинено або погашені (крім списаних) | (83 399)  | (22 940)  | -        | (106 339) |
| 4     | Переведення до стадії 2   | (71)      | 71        | -        | -         |
| 5     | Переведення до стадії 2   |           | (5 039)   | 5 039    | -         |
| 6     | Інші зміни  | (116 636) | (328 431) | (33 042) | (478 109) |
| 7     | Курсові різниці   | 147 721   | 380 064   | 47 492   | 575 277   |

|  |         |         |         |           |
|--|---------|---------|---------|-----------|
| 8 Валова балансова вартість на кінець звітного періоду | 407 535 | 447 365 | 494 113 | 1 349 013 |
|--|---------|---------|---------|-----------|

Таблиця 6.6 Структура кредитів за видами економічної діяльності

| №  | Вид економічної діяльності   | 31.03.2020       |             | 31.12.2019       |             |
|----|--|------------------|-------------|------------------|-------------|
|    |  | сума             | %           | сума             | %           |
| 1  | Державне управління  | -                | -           | -                | -           |
| 2  | Виробництво; розподілення електроенергії, газу та води                         | 281 044          | 20,83%      | 147 234          | 12,75%      |
| 3  | Операції з нерухомим майном, оренда, інжиніринг та надання послуг              | 1 210            | 0,09%       | -                | -           |
| 4  | Торгівля; ремонт автомобілів, побутових виробів та предметів особистого вжитку | 658 283          | 48,80%      | 610 284          | 52,85%      |
| 5  | Сільське господарство, мисливство, лісове господарство                         | 61 019           | 4,52%       | 56 404           | 4,88%       |
| 6  | Будівництво  | 201 929          | 14,97%      | 205 946          | 17,84%      |
| 7  | Діяльність приватних охоронних служб   | 188              | 0,01%       | -                | -           |
| 8  | Надання ландшафтних послуг   | 373              | 0,03%       | -                | -           |
| 9  | Добування руд  | 23 764           | 1,76%       | 23 739           | 2,06%       |
| 10 | Страхування  | 2 790            | 0,21%       | 1 483            | 0,13%       |
| 11 | Управління фінансовими ринками   | 37 794           | 2,80%       | 40 197           | 3,48%       |
| 12 | Фізичні особи  | 80 619           | 5,98%       | 69 456           | 6,01%       |
| 13 | <b>Усього кредитів та заборгованості клієнтів без резервів</b>                 | <b>1 349 013</b> | <b>100%</b> | <b>1 154 743</b> | <b>100%</b> |

Таблиця 6.7. Інформація про кредити в розрізі видів забезпечення станом за 31.03.2020р.

| Рядок | Рух резервів   | Кредити, що надані юридичним особам | Кредити, що надані фізичним особам на поточні потреби |               |                  | <b>Усього</b> |
|-------|--|-------------------------------------|---|---------------|------------------|---------------|
|       |  |                                     | Іпотечні кредити фізичних осіб                        | потреби       | Усього           |               |
| 1     | Незабезпечені кредити  | 453 069                             | 71  | 33 431        | 486 571          |               |
| 2     | Кредити, що забезпечені:                                       | 815 325                             | 15 239  | 31 878        | 862 442          |               |
| 2.1   | грошовими коштами  | 8 109                               | 906   | 47            | 9 062            |               |
| 2.2   | цінними паперами   | -                                   | -   |               |                  |               |
| 2.3   | нерухомим майном   | 287 089                             | 14 333  | 28 802        | 330 224          |               |
| 2.3.1 | у т.ч. житлового призначення                                   | 31 353                              | 14 333  | 26 255        | 71 941           |               |
| 2.4   | гарантіями і поручительствами                                  | -                                   | -   |               |                  |               |
| 2.5   | іншими активами  | 520 127                             | -   | 3 029         | 523 156          |               |
| 3     | <b>Усього кредитів та заборгованості клієнтів без резервів</b> | <b>1 268 394</b>                    | <b>15 310</b>   | <b>65 309</b> | <b>1 349 013</b> |               |

Таблиця 6.8. Інформація про кредити в розрізі видів забезпечення станом за 31.12.2019р.

тис.грн.

| Рядок | Рух резервів  | Кредити, що надані юридичним особам | Іпотечні кредити фізичних осіб | Кредити, що надані фізичним особам на поточні потреби | Усього    |
|-------|---|-------------------------------------|--------------------------------|---|-----------|
| 1     | Незабезпечені кредити                                   | 319 230                             | 71                             | 26 607  | 345 908   |
| 2     | Кредити, що забезпечені:                                | 766 058                             | 12 038                         | 30 739  | 808 835   |
| 2.1   | грошовими коштами                                       | 8 099                               | 933                            | -   | 9 032     |
| 2.2   | цінними паперами  |                                     |                                |   |           |
| 2.3   | нерухомим майном  | 324 524                             | 11 105                         | 27 520  | 363 149   |
| 2.3.1 | у т.ч. житлового призначення                            | 14 109                              | 11 105                         | 26 808  | 52 022    |
| 2.4   | гарантіями і поручительствами                           |                                     |                                |   |           |
| 2.5   | іншими активами   | 433 435                             | -                              | 3 219   | 436 654   |
| 3     | Усього кредитів та заборгованості клієнтів без резервів | 1 085 288                           | 12 109                         | 57 346  | 1 154 743 |

Таблиця 6.9. Аналіз кредитної якості кредитів станом за 31.03.2020р.

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті                            | Кредити, що надані юридичним особам | Іпотечні кредити фізичних осіб | Кредити, що надані фізичним особам на поточні потреби | Усього  |
|-------|--|-------------------------------------|--------------------------------|---|---------|
| 1     | Кредити на першій стадії зменшення корисності: | 375 438                             | 2 305                          | 29 792  | 407 535 |
| 1.1   | Без затримки платежу                           | 374 422                             | 2 305                          | 20 791  | 397 518 |
| 1.2   | із затримкою платежу до 31 днів                |                                     |                                | 9 001   | 9 001   |
| 1.3   | із затримкою платежу від 32 до 92 днів         | 1 016                               |                                |   | 1 016   |
| 2     | Кредити на другій стадії зменшення корисності: | 437 018                             | 2 804                          | 7 543   | 447 365 |
| 2.1   | Без затримки платежу                           | 437 018                             | 1 639                          | 4 086   | 442 743 |
| 2.2   | із затримкою платежу від 32 до 92 днів         |                                     | 590                            |   | 590     |
| 2.3   | із затримкою платежу від 93 до 183 днів        |                                     | 575                            | 3 457   | 4 032   |
| 3     | Кредити на третій стадії зменшення корисності: | 455 938                             | 10 201                         | 7 588   | 473 727 |
| 3.1   | Без затримки платежу                           | 251 714                             |                                |   | 251 714 |
| 3.2   | із затримкою платежу від 184 до 365 (366) днів | 6 699                               |                                | 7 588   | 14 287  |

| Рядок | Найменування статті                                   | Кредити, що надані фізичним особам на поточні потреби |                                |                                    |                | Усього  |
|-------|---|---|--------------------------------|------------------------------------|----------------|---------|
|       |   | Кредити, що надані юридичним особам                   | Іпотечні кредити фізичних осіб | фізичним особам на поточні потреби |                |         |
| 3.3   | із затримкою платежу більше ніж 366 (367) днів        | 197 525   | 10 201                         |                                    |                | 207 726 |
| 4     | Знецінені кредити, які оцінені на портфельній основі: |   |                                | 20 386                             | 20 386         |         |
| 4.1   | Без затримки платежу                                  |   |                                | 18 059                             | 18 059         |         |
| 4.2   | із затримкою платежу до 31 днів                       |   |                                | 1 025                              | 1 025          |         |
| 4.3   | із затримкою платежу від 32 до 92 днів                |   |                                | 621                                | 621            |         |
| 4.4   | із затримкою платежу від 93 до 183 днів               |   |                                | 549                                | 549            |         |
| 4.5   | із затримкою платежу від 184 до 365 (366) днів        |   |                                | 84                                 | 84             |         |
| 4.6   | із затримкою платежу більше ніж 366 (367) днів        |   |                                | 48                                 | 48             |         |
| 5     | Загальна сума кредитів до вирахування резервів        | 1 268 394   | 15 310                         | 65 309                             | 1 349 013      |         |
| 6     | Резерв під знецінення за кредитами                    | (455 684)   | (10 605)                       | (13 199)                           | (479 488)      |         |
| 7     | <b>Усього кредитів за мінусом резервів</b>            | <b>812 710</b>  | <b>4 705</b>                   | <b>52 110</b>                      | <b>869 525</b> |         |

Таблиця 6.10. Аналіз кредитної якості кредитів станом за 31.12.2019р.

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті                            | Кредити, що надані фізичним особам на поточні потреби |                                |   |  | Усього  |
|-------|--|---|--------------------------------|---|--|---------|
|       |  | Кредити, що надані юридичним особам                   | Іпотечні кредити фізичних осіб | Кредити, що надані фізичним особам на поточні потреби |  |         |
| 1     | Кредити на першій стадії зменшення корисності: | 302 121   | 1 004                          | 28 808  |  | 331 933 |
| 1.1   | Без затримки платежу                           | 302 121   | 1 004                          | 28 808  |  | 331 933 |
| 2     | Кредити на другій стадії зменшення корисності: | 337 880   | 2 495                          | 7 811   |  | 348 186 |
| 2.1   | Без затримки платежу                           | 337 880   | 1 949                          | 7 811   |  | 347 640 |
| 2.2   | із затримкою платежу від 32 до 92 днів         | -   | 546                            | -   |  | 546     |
| 3     | Кредити на третій стадії зменшення корисності: | 445 287   | 8 610                          | 7 588   |  | 461 485 |
| 3.1   | Без затримки платежу                           | 241 062   | -                              | -   |  | 241 062 |
| 3.2   | із затримкою платежу від 184 до 365 (366) днів | 6 699   |                                | 7 588   |  | 14 287  |
| 3.3   | із затримкою платежу більше ніж 366 (367) днів | 197 526   | 8 610                          | -   |  | 206 136 |

| Рядок | Найменування статті                                   | Кредити, що надані юридичним особам | Іпотечні кредити фізичних осіб | Кредити, що надані фізичним особам на поточні потреби | Усього         |
|-------|---|-------------------------------------|--------------------------------|---|----------------|
| 4     | Знецінені кредити, які оцінені на портфельній основі: | -                                   | -                              | 13 139  | 13 139         |
| 4.1   | Без затримки платежу                                  | -                                   | -                              | 12 946  | 12 946         |
| 4.2   | із затримкою платежу до 31 днів                       | -                                   | -                              | 46  | 46             |
| 4.3   | із затримкою платежу від 32 до 92 днів                | -                                   | -                              | 19  | 19             |
| 4.4   | із затримкою платежу від 93 до 183 днів               | -                                   | -                              | 67  | 67             |
| 4.5   | із затримкою платежу від 184 до 365 (366) днів        | -                                   | -                              | 15  | 15             |
| 4.6   | із затримкою платежу більше ніж 366 (367) днів        | -                                   | -                              | 46  | 46             |
| 5     | Загальна сума кредитів до вирахування резервів        | 1 085 288                           | 12 109                         | 57 346  | 1 154 743      |
| 6     | Резерв під знецінення за кредитами                    | (434 073)                           | (7 635)                        | (11 725)  | (453 433)      |
| 7     | <b>Усього кредитів за мінусом резервів</b>            | <b>651 215</b>                      | <b>4 474</b>                   | <b>45 621</b>   | <b>701 310</b> |

Таблиця 6.11 Вплив вартості застави на якість кредиту станом за 31.03.2020р.

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті                                   | Балансова вартість | Вартість застави | Вплив застави    |
|-------|---|--------------------|------------------|------------------|
| 1     | Кредити, що надані юридичним особам                   | 1 268 394          | 1 797 058        | (528 664)        |
| 2     | Іпотечні кредити фізичних осіб                        | 15 310             | 22 549           | (7 239)          |
| 3     | Кредити, що надані фізичним особам на поточні потреби | 65 309             | 120 700          | (55 391)         |
| 4     | <b>Усього кредитів</b>                                | <b>1 349 013</b>   | <b>1 940 307</b> | <b>(591 294)</b> |

Таблиця 6.12 Вплив вартості застави на якість кредиту станом за 31.12.2019р.

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті                                   | Балансова вартість | Вартість застави | Вплив застави      |
|-------|---|--------------------|------------------|--------------------|
| 1     | Кредити, що надані юридичним особам                   | 947 889            | 3 365 237        | (2 417 348)        |
| 2     | Іпотечні кредити фізичних осіб                        | 13 246             | 13 714           | (468)              |
| 3     | Кредити, що надані фізичним особам на поточні потреби | 46 231             | 99 920           | (53 689)           |
| 4     | <b>Усього кредитів</b>                                | <b>1 007 366</b>   | <b>3 478 871</b> | <b>(2 471 505)</b> |

**Примітка 7. Інвестиції в цінні папери**

Таблиця 7.1 Інвестиції в цінні папери

тис. грн.

| Рядок | Найменування статті  | 31.03.2020     | 31.12.2019     |
|-------|--|----------------|----------------|
| 1     | Інвестиції в боргові цінні папери, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід   | 238 338        | 585 397        |
| 1.1   | Державні облігації   | 138 201        | 128 555        |
| 1.2   | Ощадні (депозитні) сертифікати НБУ   | 100 137        | 456 842        |
| 2     | Акції підприємств та інші цінні папери з нефіксованим прибутком, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід               | -              | -              |
| 2.1   | Акції підприємств та інші цінні папери з нефіксованим прибутком, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід               | 10             | 10             |
| 2.2   | Переоцінка акцій підприємств та інших цінних паперів з нефіксованим прибутком, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід | (10)           | (10)           |
| 3     | Інвестиції в боргові цінні папери, які обліковуються за амортизованою собівартістю   | 110 024        | 111 140        |
| 3.1   | Ощадні (депозитні) сертифікати НБУ   | 110 024        | 111 140        |
| 4     | <b>Усього інвестиції в цінні папери</b>  | <b>348 362</b> | <b>696 537</b> |

Дані примітки 7, таблиця 7.1, рядок 4 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс)

Для цілей складання звіту про рух грошових коштів ощадні (депозитні) сертифікати НБУ включаються до складу грошових коштів .

Зменшення корисності за інвестиціями в боргові цінні папери, що емітовані Національним банком України та Міністерством фінансів України, не визнається. Такі інвестиції вважаються безризиковими, відносяться до першої стадії зменшення корисності фінансових активів та не є знеціненими.

Станом на кінець дня 31 березня 2020 року в портфелі банку обліковуються акції ПрАТ «УМВБ» в сумі 10 тис. грн. Справедлива вартість акцій становить 0 грн., сформовано резерв на загальну суму активу.

Станом на кінець дня 31 березня 2020 року цінні папери, що були використані в якості застави за кредитом рефінансування Національного банку України, у портфелі банку відсутні.

Цінні папери, що були використані для операцій репо, за станом на кінець дня 31 березня 2020 року у портфелі банку відсутні.

**Примітка 8. Інвестиційна нерухомість**

Таблиця 8.1 Інвестиційна нерухомість оцінена за методом справедливої вартості за звітний період

| Рядок | Найменування статті   | 31.03.2020 | 31.12.2019 | тис.грн. |
|-------|---|------------|------------|----------|
| 1     | Справедлива вартість інвестиційної нерухомості за станом на початок періоду | 376 990    | 469 109    |          |
| 2     | Придбання   | -          | -          |          |
| 3     | Вибуття   | -          | (88 842)   |          |
| 4     | Збитки від переоцінки до справедливої вартості                              | -          | (3 277)    |          |
| 5     | Справедлива вартість інвестиційної нерухомості за станом на кінець періоду  | 376 990    | 376 990    |          |

Дані примітки 8, таблиця 8.1, рядок 5 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс)

Всі об'єкти інвестиційної нерухомості придбані банком внаслідок звернення стягнення на заставне майно.

Для об'єктів інвестиційної нерухомості із справедливою вартістю 349 744 тис.грн. 14.11.2017р. укладені договори купівлі-продажу із затвердженими графіками платежів. Станом на 01.04.2020р. за цими договорами отримана передплата в сумі 5 325 тис.грн.

Таблиця 8.2 Суми, що визнані у Проміжному скороченому звіті про прибутки і збитки та інший сукупний дохід (Звіт про фінансові результати)

| Рядок | Суми доходів і витрат  | 31.03.2020 | 31.03.2019 | тис.грн. |
|-------|--|------------|------------|----------|
| 1     | Дохід від оренди інвестиційної нерухомості   | 734        | 920        |          |
| 2     | Прямі операційні витрати (включаючи ремонт і обслуговування) від інвестиційної нерухомості, що не генерує дохід від оренди | (478)      | (574)      |          |

Таблиця 8.3 Інформація про мінімальні суми майбутніх орендних платежів за невідмовою операційною орендою, якщо банк є орендодавцем

| Рядок | Період дії операційної оренди | 31.03.2020 | 31.03.2019 | тис.грн. |
|-------|-------------------------------|------------|------------|----------|
| 1     | До 1 року                     | 2 934      | 3 364      |          |
| 2     | Від 1 до 5 років              | 9 478      | 14 059     |          |
| 3     | Усього                        | 12 412     | 17 423     |          |

**Примітка 9. Основні засоби та нематеріальні активи**

тис. грн.

| Рядок | Найменування статті                       | Будівлі споруди та передавальні пристрой  | Машини та обладнання | Транспортні засоби | Інструмент і прилади, інвентар (меблі) | Інші основні засоби | Актив з правил користування | Інші необоротні матеріальні активи | Незавершені капітальні вкладення в основні засоби та нематеріальні активи | Усього       |              |
|-------|---|---|----------------------|--------------------|--|---------------------|-----------------------------|------------------------------------|---|--------------|--------------|
|       |   |   |                      |                    |  |                     |                             |                                    |   |              |              |
| 1     | <b>Балансова вартість на 01.01.2019р.</b> | 115 001                                   | 16 218               | 4 862              | 4 106                                  | 469                 | -                           | 4 067                              | 2 740   | 5 481        | 152 944      |
| 1.1   | Первісна (переоцінена) вартість           | (25 968)                                  | (12 265)             | (4 413)            | (3357)                                 | (386)               | -                           | (3 995)                            |   | (4 460)      | (54 844)     |
| 1.2   | Знос на кінець звітного періоду           |   |                      |                    |  |                     |                             |                                    |   |              |              |
| 2     | Надходження                               | 851                                       | 2 256                | 12                 |  | 5 598               | 13                          | 329                                | 564   | 9 623        | (55)         |
| 4     | Вибуッтя                                   |   |                      |                    |  |                     |                             |                                    |   |              |              |
| 4.1   | Вибуッтя амортизації                       | (568)                                     | (330)                | (87)               | (48)                                   | (8)                 | (289)                       | (85)                               |   |              | (158)        |
| 5     | Амортизаційні відрахування                | <b>Балансова вартість на 31.03.2019р.</b> | <b>88 465</b>        | <b>4 474</b>       | <b>2 618</b>                           | <b>713</b>          | <b>75</b>                   | <b>5 309</b>                       | <b>-</b>  | <b>3 014</b> | <b>1 427</b> |
| 6     | Первісна (переоцінена) вартість           | 115 001                                   | 17 069               | 7 118              | 4 118                                  | 469                 | 5 598                       | 4 080                              | 3 014   | 6 045        | 162 512      |
| 6.1   | Знос на кінець звітного періоду           | (26 536)                                  | (12 595)             | (4 500)            | (3 405)                                | (394)               | (289)                       | (4 080)                            | -   | (4 618)      | (56 417)     |

| Рядок | Найменування статті  | Будівлі<br>споруди та<br>передавальний<br>пристрої |              |              |            |           | Машини та<br>обладнання |          |              |              |                | Транспортні<br>засоби |              |                |   |  | Інструмент<br>і прилади,<br>інвентар<br>(меблі) |  |  |  |  | Інші<br>основні<br>засоби |  |  |  |  | Актив з<br>права<br>користуван-<br>ня |  |  |  |  | Інші<br>необоротні<br>матеріальні<br>активи |  |  |  |  | Вкладення<br>в основні<br>засоби та<br>недматеріал-<br>ьні активи |  |  |  |  | Нематеріаль-<br>ні активи |  |  |  |  |
|-------|--|--|--------------|--------------|------------|-----------|-------------------------|----------|--------------|--------------|----------------|-----------------------|--------------|----------------|---|--|---|--|--|--|--|---------------------------|--|--|--|--|---------------------------------------|--|--|--|--|---|--|--|--|--|---|--|--|--|--|---------------------------|--|--|--|--|
|       |  | 7  |              |              |            |           | 7                       |          |              |              |                | 7                     |              |                |   |  | 7   |  |  |  |  | 7                         |  |  |  |  | 7                                     |  |  |  |  | 7   |  |  |  |  | 7   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |
| 7     | <b>Балансова вартість на 01.01.2020р.</b>                        | <b>86 761</b>                                      | <b>5 073</b> | <b>5 587</b> | <b>635</b> | <b>54</b> | <b>3 913</b>            | <b>-</b> | <b>-</b>     | <b>-</b>     | <b>-</b>       | <b>3 557</b>          | <b>1 765</b> | <b>107 345</b> | <td></td> |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |
| 7.1   | Первісна (переоцінена) вартість зносу на кінець звітного періоду | 115 001  | 18 736       | 8 447        | 4 182      | 469       | 5 816                   | 4 219    | 3 557        | 6 902        | 167 329        |                       |              |                |   |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |
| 7.2   | Надходження  | -  | (28 240)     | (13 663)     | (2 860)    | (3 547)   | (415)                   | (1 903)  | (4 219)      | -            | -              |                       |              |                |   |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |
| 8     | Вибуття  | 366  | 545          | 10           | -          | -         | -                       | -        | 47           | 541          | 234            |                       |              |                |   |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |
| 10    | Вибуття амортизації  | (568)  | (394)        | (320)        | (48)       | (7)       | (494)                   | (47)     | 1            | 1            | (233)          | (2 111)               |              |                |   |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |
| 10.1  | Амортизаційні відрахування                                       |  |              |              |            |           |                         |          |              |              |                |                       |              |                |   |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |
| 11    | Переоцінка   |  |              |              |            |           |                         |          |              |              |                |                       |              |                |   |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |
| 12    | Первісної вартості   |  |              |              |            |           |                         |          |              |              |                |                       |              |                |   |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |
| 12.1  | Зносу  |  |              |              |            |           |                         |          |              |              |                |                       |              |                |   |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |
| 12.2  | <b>Балансова вартість на 31.03.2020р.</b>                        | <b>86 193</b>                                      | <b>5 045</b> | <b>5 812</b> | <b>597</b> | <b>47</b> | <b>3 426</b>            | <b>-</b> | <b>4 098</b> | <b>1 766</b> | <b>106 984</b> |                       |              |                |   |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |
| 13    | Первісна (переоцінена) вартість зносу на кінець звітного періоду | 115 001  | 19 102       | 8 992        | 4 192      | 469       | 5 827                   | 4 266    | 4 098        | 7 136        | 169 083        |                       |              |                |   |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |
| 13.1  |  | (28 808)   | (14 057)     | (3 180)      | (3 595)    | (422)     | (2 401)                 | (4 266)  | -            | (5 370)      | (62 099)       |                       |              |                |   |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |                                       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |   |  |  |  |  |                           |  |  |  |  |

**Примітка 10. Інші активи**

Таблиця 10.1 Інші активи

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті  | 31.03.2020    | 31.12.2019    |
|-------|--|---------------|---------------|
| 1     | Інші фінансові активи:   | 34 483        | 24 042        |
| 1.1   | Дебіторська заборгованість за операціями з платіжними картками | 1 248         | 1 507         |
| 1.2   | Грошові кошти з обмеженим правом використання                  | 246 141       | 235 866       |
| 1.3   | Інші фінансові активи  | 739           | 634           |
| 1.4   | Резерв під знецінення інших фінансових активів                 | (213 645)     | (213 965)     |
| 2     | Інші активи:   | 8 609         | 6 918         |
| 2.1   | Дебіторська заборгованість з придбання активів                 | 22            | -             |
| 2.2   | Передоплата за послуги   | 7 739         | 6 891         |
| 2.3   | Інші активи  | 1 626         | 511           |
| 2.4   | Резерв під інші активи   | (778)         | (484)         |
| 3     | <b>Усього інших активів</b>                                    | <b>43 092</b> | <b>30 960</b> |

Дані примітки 10, таблиця 10.1, рядок 3 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс)

Інші активи банку не містять в собі значного компоненту фінансування і тому очікувані кредитні збитки визнаються протягом всього строку дії активу незалежно від якості активу, тобто без необхідності аналізу змін кредитного ризику та визначення стадії знецінення.

Таблиця 10.2 Аналіз зміни резерву під знецінення інших фінансових активів за 1 квартал 2020 року

тис.грн.

| Рядок | Рух резервів  | Грошові кошти з обмеженим правом використання |  | Інші фінансові активи | Усього    |
|-------|---|---|--|-----------------------|-----------|
|       |   |   |  |                       |           |
| 1     | Залишок станом на 01.01.2020  | (213 356)                                     |  | (609)                 | (213 965) |
| 2     | (Збільшення)/зменшення резерву під знецінення інших фінансових активів за 1 квартал 2020 року | 387   |  | (67)                  | 320       |
| 3     | Залишок станом на 31.03.2020р.  | (212 969)                                     |  | (676)                 | (213 645) |

Таблиця 10.3 Аналіз зміни резерву під знецінення інших фінансових активів за 1 квартал 2019 року

тис.грн.

| Рядок | Рух резервів  | Грошові кошти з обмеженим правом використання |  | Інші фінансові активи | Усього    |
|-------|---|---|--|-----------------------|-----------|
|       |   |   |  |                       |           |
| 1     | Залишок станом на 01.01.2019  | (214 295)                                     |  | (530)                 | (214 825) |
| 2     | (Збільшення)/зменшення резерву під знецінення інших фінансових активів за 1 квартал 2019 року | 61  |  | 17                    | 78        |
| 3     | Залишок станом на 31.03.2019р.  | (214 234)                                     |  | (513)                 | (214 747) |

Таблиця 10.4 Аналіз кредитної якості інших фінансових активів станом за 31.03.2020 року

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті  | Дебіторська заборгованість за операціями з платіжними картками | Грошові кошти з обмеженим правом використання | Інші фінансові активи | Усього    |
|-------|--|--|---|-----------------------|-----------|
| 1     | Непрострочена та незнецінена заборгованість                            | 1 248  | -   | 16                    | 1 264     |
| 2     | Заборгованість знецінена на індивідуальній основі із затримкою платежу | -  | 211 855                                       | 549                   | 212 404   |
| 2.1   | до 31 дня  | -  | -   | 44                    | 44        |
| 2.2   | від 32 до 92 днів  | -  | -   | 52                    | 52        |
| 2.3   | від 93 до 183 днів   | -  | -   | 54                    | 54        |
| 2.4   | від 184 до 365 (366) днів  | -  | -   | 115                   | 115       |
| 2.5   | більше ніж 366 (367) днів  | -  | 211 855                                       | 284                   | 212 139   |
| 3     | Заборгованість знецінена на індивідуальній основі без затримки платежу | -  | 34 286  | 174                   | 34 460    |
| 4     | Усього інших фінансових активів до вирахування резерву                 | 1 248  | 246 141                                       | 739                   | 248 128   |
| 5     | Резерв під знецінення інших фінансових активів                         | -  | (212 969)                                     | (676)                 | (213 645) |
| 6     | Усього інших фінансових активів за мінусом резерву                     | 1 248  | 33 172  | 63                    | 34 483    |

Таблиця 10.5 Аналіз кредитної якості інших фінансових активів станом за 31.12.2019 року

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті  | Дебіторська заборгованість за операціями з платіжними картками | Грошові кошти з обмеженим правом використання | Інші фінансові активи | Усього  |
|-------|--|--|---|-----------------------|---------|
| 1     | Непрострочена та незнецінена заборгованість                            | 1 507  | -   | 4                     | 1 511   |
| 2     | Заборгованість знецінена на індивідуальній основі із затримкою платежу | -  | 211 855                                       | 498                   | 212 353 |
| 2.1   | до 31 дня  | -  | -   | 35                    | 35      |
| 2.2   | від 32 до 92 днів  | -  | -   | 51                    | 51      |
| 2.3   | від 93 до 183 днів   | -  | -   | 54                    | 54      |
| 2.4   | від 184 до 365 (366) днів  | -  | -   | 119                   | 119     |
| 2.5   | більше ніж 366 (367) днів  | -  | 211 855                                       | 239                   | 212 094 |
| 3     | Заборгованість знецінена на індивідуальній основі без затримки платежу | -  | 24 011  | 132                   | 24 143  |



|   |  |       |           |       |           |
|---|--|-------|-----------|-------|-----------|
| 4 | Усього інших фінансових активів до вирахування резерву | 1 507 | 235 866   | 634   | 238 007   |
| 5 | Резерв під знецінення інших фінансових активів         | -     | (213 356) | (609) | (213 965) |
| 6 | Усього інших фінансових активів за мінусом резерву     | 1 507 | 22 510    | 25    | 24 042    |

Таблиця 10.6 Аналіз зміни резерву під знецінення інших активів за 1 квартал 2020 року

тис.грн.

| Рядок | Рух резервів                                      | Дебіторська заборгованість з придбання активів | Передоплата за послуги |
|-------|---|--|------------------------|
| 1     | Залишок станом на 01.01.2020р.                    | -  | (484)                  |
| 2     | Зменшення резерву під знецінення протягом періоду | (11)   | (283)                  |
| 3     | Залишок станом на 31.03.2019р.                    | (11)   | (767)                  |

Таблиця 10.7 Аналіз зміни резерву під знецінення інших активів за 1 квартал 2019 року

тис.грн.

| Рядок | Рух резервів                                      | Дебіторська заборгованість з придбання активів | Передоплата за послуги |
|-------|---|--|------------------------|
| 1     | Залишок станом на 01.01.2019р.                    | (52)   | (225)                  |
| 2     | Зменшення резерву під знецінення протягом періоду | (190)  | (269)                  |
| 3     | Залишок станом на 31.03.2019р.                    | (242)  | (494)                  |

### **Примітка 11. Кошти клієнтів**

Таблиця 11.1 Кошти клієнтів

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті                | 31.03.2020       | 31.12.2019       |
|-------|------------------------------------|------------------|------------------|
| 1     | Державні та громадські організації | 30               | -                |
| 1.1   | Поточні рахунки                    | 30               | -                |
| 1.2   | Строкові кошти                     | -                | -                |
| 2     | Інші юридичні особи                | 901 272          | 921 705          |
| 2.1   | Поточні рахунки                    | 671 904          | 760 421          |
| 2.2   | Строкові кошти                     | 229 368          | 161 284          |
| 3     | Фізичні особи                      | 842 398          | 678 196          |
| 3.1   | Поточні рахунки                    | 453 530          | 377 231          |
| 3.2   | Строкові кошти                     | 388 868          | 300 965          |
| 4     | <b>Усього коштів клієнтів</b>      | <b>1 743 700</b> | <b>1 599 901</b> |

Дані примітки 11, таблиця 11.1, рядок 4 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс)

Таблиця 11.2 Розподіл коштів клієнтів за видами економічної діяльності

тис.грн.

| Рядок | Вид економічної діяльності   | 31.03.2020  |  | 31.12.2019  |   |
|-------|--|---|--|---|---|
| 1     | Державне управління  | -   | -  | -   | -   |
| 2     | Виробництво та розподілення електроенергії, газу та води   | 332 377   | 19,06%   | 452 785   | 28,30%  |
| 3     | Операції з нерухомим майном, оренда, інжиніринг та надання послуг  | 28 635  | 1,64%  | 9 254   | 0,58%   |
| 4     | Торгівля, ремонт автомобілів, побутових виробів та предметів особистого вжитку   | 63 187  | 3,62%  | 97 239  | 6,08%   |
| 5     | Сільське господарство, мисливство, лісове господарство   | 7 617   | 0,44%  | 9 641   | 0,60%   |
| 6     | Фізичні особи  | 844 967   | 48,46%   | 684 171   | 42,76%  |
| 7     | Інші, в тому числі:<br>Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції<br>Діяльність у сферах архітектури та інженірингу; технічні випробування та дослідження. Наукові дослідження та розробки. Рекламна діяльність і дослідження кон'юктури ринку. Інша проф.наукова та технічна діяльність<br>Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування<br>Надання фінансових послуг, страхування, допоміжна діяльність у сферах фінансових послуг і страхування<br>Виробництво машин і устаткування, інших транспортних засобів, ремонт і монтаж машин і устаткування<br>Діяльність у сферах права та бухгалтерського обліку<br>Виробництво напоїв, текстильне виробництво, виробництво одягу, виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів<br>Складське господарство та допоміжна діяльність у сфері транспорту<br>Комп'ютерне програмування, консультування та пов'язана з ними діяльність<br>Адміністративна та допоміжна офісна діяльність, інші допоміжні комерційні послуги<br>Збирання, оброблення й видалення відходів; відновлення матеріалів | 466 928<br>23 377<br>2 430<br>402<br>217 743<br>55 315<br>14 270<br>15 504<br>25 699<br>17 220<br>-<br>17 625 | 26,78%<br>1,34%<br>0,14%<br>0,02%<br>12,49%<br>3,17%<br>0,82%<br>0,89%<br>1,47%<br>0,99%<br>-<br>1,01% | 346 811<br>8 361<br>2 121<br>-<br>135 471<br>60 595<br>9 402<br>27 515<br>28 789<br>25 381<br>12 135<br>- | 21,68%<br>0,52%<br>0,13%<br>-<br>8,47%<br>3,79%<br>0,59%<br>1,72%<br>1,80%<br>1,59%<br>0,76%<br>- |
| 8     | <b>Усього коштів клієнтів</b>  | <b>1 743 700</b>  | <b>100%</b>  | <b>1 599 901</b>  | <b>100%</b>   |

**Примітка 12 Резерви за зобов'язанням**

Таблиця 12.1 Зміна резервів за зобов'язаннями за 1 квартал 2020 року.

тис.грн.

| Рядок    | Рух резервів  | Зобов'язання кредитного характеру | Усього       |
|----------|---|-----------------------------------|--------------|
| 1        | Залишок станом на 01 січня 2020 року  | 522                               | 522          |
| 2        | Формування та/або зменшення резерву   | 526                               | 526          |
| 3        | Комісії отримані за виданими гарантіями   | 2 571                             | 2 571        |
| 4        | Амортизація комісій, що отримані за виданими гарантіями, яка відображеня у Проміжному звіті про прибутки і збитки та інший сукупний дохід | (2 571)                           | (2 571)      |
| <b>5</b> | <b>Залишок станом на 31 березня 2020 року</b>   | <b>1 048</b>                      | <b>1 048</b> |

Дані примітки 12, таблиця 12.1, рядок 5 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс)

Таблиця 12.1 Зміна резервів за зобов'язаннями за 1 квартал 2019 року.

тис.грн.

| Рядок    | Рух резервів  | Зобов'язання кредитного характеру | Усього     |
|----------|---|-----------------------------------|------------|
| 1        | Залишок станом на 01 січня 2019 року  | 27                                | 27         |
| 2        | Формування та/або зменшення резерву   | 83                                | 83         |
| 3        | Комісії отримані за виданими гарантіями   | 179                               | 179        |
| 4        | Амортизація комісій, що отримані за виданими гарантіями, яка відображеня у Проміжному звіті про прибутки і збитки та інший сукупний дохід | (179)                             | (179)      |
| <b>5</b> | <b>Залишок станом на 31 березня 2019 року</b>   | <b>110</b>                        | <b>110</b> |

Дані примітки 12, таблиця 12.1, рядок 5 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс)

**Примітка 13. Інші зобов'язання**

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті   | 31.03.2020 | 31.12.2019 |
|-------|---|------------|------------|
| 1     | Інші фінансові зобов'язання   | 4 093      | 5 284      |
| 1.1   | Кредиторська заборгованість за операціями з іноземною валютою                     | -          | -          |
| 1.2   | Зобов'язання орендаря з оренди  | 3 650      | 4 138      |
| 1.3   | Інші фінансові зобов'язання   | 443        | 1 143      |
| 1.4   | Похідні фінансові зобов'язання в торговому портфелі банку                         | -          | 3          |
| 2     | Інші зобов'язання   | 20 987     | 15 133     |
| 2.1   | Кредиторська заборгованість за податками та зборами, крім податку на прибуток     | 2 230      | 1 136      |
| 2.2   | Кредиторська заборгованість за збором до Фонду гарантування вкладів фізичних осіб | 1 434      | 1 267      |



|          |  |               |               |
|----------|--|---------------|---------------|
| 2.3      | Кредиторська заборгованість за розрахунками з працівниками банку | 9 999         | 5 775         |
| 2.4      | Кредиторська заборгованість з продажу/придбання активів          | 5 325         | 5 325         |
| 2.5      | Доходи майбутніх періодів  | 1 666         | 1 342         |
| 2.6      | Інша заборгованість  | 333           | 288           |
| <b>3</b> | <b>Усього інших зобов'язань</b>                                  | <b>25 080</b> | <b>20 417</b> |

Дані примітки 13, рядок 3 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс)

**Примітка 14. Статутний капітал та емісійні різниці (емісійний дохід).**

тис.грн.

| Рядок    | Найменування статті   | Кількість акцій<br>в обігу (тис.шт.) | Прості акції   | Усього         |
|----------|---|--------------------------------------|----------------|----------------|
| 1        | Залишок на початок попереднього періоду 01.01.2019                                      | 48,173                               | 510 393        | 510 393        |
| 2        | Залишок на кінець попереднього періоду (залишок на початок звітного періоду) 31.12.2019 | 48,173                               | 510 393        | 510 393        |
| <b>3</b> | <b>Залишок на кінець звітного періоду 31.03.2020</b>                                    | <b>48,173</b>                        | <b>510 393</b> | <b>510 393</b> |

Дані примітки 14, рядок 3 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс) та Проміжного скороченого звіту про зміни у власному капіталі (Звіт про власний капітал)

- а) об'явлени до випуску акції відсутні;
- б) випущені і сплачені акції та випущені, але не повністю сплачені акції відсутні;
- в) номінальна вартість однієї акції на 01.01.2019 – 10595,00 грн (Десять тисяч п'ятсот дев'яносто п'ять гривень 00 коп);
- номінальна вартість однієї акції на 31.12.2019 – 10595,00 грн (Десять тисяч п'ятсот дев'яносто п'ять гривень 00 коп);
- номінальна вартість однієї акції на 31.03.2020 – 10595,00 грн (Десять тисяч п'ятсот дев'яносто п'ять гривень 00 коп);
- г) всі акціонери Банку мають однакові права та привілеї, обмеження відсутні;
- г') акцій, призначених для випуску за умовами опціонів і контрактів з продажу не має.

**Примітка 15. Рух резервів переоцінки (компонентів іншого сукупного доходу)**

тис.грн.

| Рядок    | Найменування статті  | 31.03.2020    | 31.03.2019    |
|----------|--|---------------|---------------|
| <b>1</b> | <b>Залишок на початок року</b>   | <b>64 165</b> | <b>63 389</b> |
| 2        | Переоцінка цінних паперів у портфелі банку на продаж:  | (1 129)       | 890           |
| 2.1      | зміни переоцінки до справедливої вартості  | (1 129)       | 890           |
| 2.2      | доходи (витрати) у результаті продажу, перекласифіковані у звітному періоді на прибутки або збитки | -             | -             |
| 3.       | Податок на прибуток, пов'язаний із:  | 203           | (160)         |
| 3.1      | зміною резерву переоцінки цінних паперів у портфелі банку на продаж                                | 203           | (160)         |

|   |  |               |               |
|---|--|---------------|---------------|
| 4 | Усього зміни щодо резервів переоцінки (інший сукупний дохід) за вирахуванням податку на прибуток | (926)         | 730           |
| 5 | <b>Усього резервів переоцінки (інший сукупний дохід) за вирахуванням податку на прибуток</b>     | <b>63 239</b> | <b>64 119</b> |

Дані примітки 15, рядок 5 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про фінансовий стан (Баланс)

**Примітка 16. Аналіз активів та зобов'язань за строками їх погашення**

тис.грн.

| Рядок               | Найменування статті  | Примітки | 31.03.2019           |                       |                  | 31.12.2019           |                       |
|---------------------|--|----------|----------------------|-----------------------|------------------|----------------------|-----------------------|
|                     |  |          | менше ніж 12 місяців | більше ніж 12 місяців | усього           | менше ніж 12 місяців | більше ніж 12 місяців |
| <b>АКТИВИ</b>       |  |          |                      |                       |                  |                      |                       |
| 1                   | Грошові кошти та їх еквіваленти  | 4        | 488 027              | 15 522                | 503 549          | 178 885              | 13 213                |
| 2                   | Кредити та заборгованість банків   |          | -                    | 15 018                | 15 018           | -                    | 12 387                |
| 3                   | Кредити та заборгованість клієнтів   | 6        | 823 643              | 45 882                | 869 525          | 657 939              | 43 371                |
| 4                   | Інвестиції в боргові цінні папери, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід | 7        | 210 654              | 27 684                | 238 338          | 585 397              | -                     |
| 5                   | Інвестиції в боргові цінні папери, які обліковуються за амортизованою собівартістю                       | 7        | 109 569              | 455                   | 110 024          | 111 140              | -                     |
| 6                   | Інвестиційна нерухомість   | 8        | -                    | 376 990               | 376 990          | -                    | 376 990               |
| 7                   | Дебіторська заборгованість щодо поточного податку на прибуток  |          | -                    | 11 073                | 11 073           | 11 073               | -                     |
| 8                   | Відстрочений податковий актив  | 21       | -                    | 54 039                | 54 039           | -                    | 53 271                |
| 9                   | Основні засоби та нематеріальні активи   | 9        | -                    | 103 559               | 103 559          | -                    | 107 345               |
| 10                  | Право користування   | 9        | -                    | 3 425                 | 3 425            |                      |                       |
| 11                  | Інші фінансові активи  | 10       | 24 349               | 10 134                | 34 483           | 14 103               | 9 939                 |
| 12                  | Інші активи  | 10       | 8 609                | -                     | 8 609            | 6 918                | -                     |
| 13                  | <b>Усього активів</b>  |          | <b>1 664 851</b>     | <b>663 781</b>        | <b>2 328 632</b> | <b>1 565 455</b>     | <b>616 516</b>        |
| <b>ЗОБОВ'ЯЗАННЯ</b> |  |          |                      |                       |                  |                      |                       |
| 14                  | Кошти клієнтів   | 11       | 1 666 716            | 76 984                | 1 743 700        | 1 551 313            | 48 588                |
| 15                  | Резерви за зобов'язаннями  | 12       | 1 048                |                       | 1 048            | 522                  | -                     |
|                     |  |          |                      |                       |                  |                      | 522                   |

| Рядок | Найменування статті         | Примітки | менше ніж 12 місяців | більше ніж 12 місяців | усього    | 31.03.2019 | менше ніж 12 місяців | більше ніж 12 місяців | 31.12.2019 |
|-------|-----------------------------|----------|----------------------|-----------------------|-----------|------------|----------------------|-----------------------|------------|
|       |                             |          |                      |                       |           |            |                      |                       | усього     |
| 16    | Інші фінансові зобов'язання | 13       | 443                  |                       | 443       | 5 284      | -                    |                       | 5 284      |
| 17    | Інші зобов'язання           | 13       | 11 896               | 12 741                | 24 637    | 4 383      | 10 750               | 15 133                |            |
| 18    | Усього зобов'язань          |          | 1 680 103            | 89 725                | 1 769 828 | 1 561 502  | 59 338               | 1 620 840             |            |

**Примітка 17. Процентні доходи та витрати**

тис.грн.

| Рядок  | Найменування статті  | 31.03.2020      | 31.03.2019      |
|--|--|-----------------|-----------------|
| <b>Процентні доходи за фінансовими активами, які обліковуються за амортизованою собівартістю</b>                 |  |                 |                 |
| 1  | Кредити та зоборгованість клієнтів   | 34 619          | 23 883          |
| 2  | Боргові цінні папери, які обліковуються за амортизованою вартістю  | 1 405           | 7 417           |
| 3  | Кошти в інших банках   | 1 062           | 3 269           |
| 4  | Кореспондентські рахунки в інших банках  | 8               | 1 539           |
| 5  | Процентні доходи за знеціненими фінансовими активами   | 2 888           | 3 443           |
| 6  | Всього процентних доходів за фінансовими активами, які обліковуються за амортизованою собівартістю                 | 39 982          | 39 551          |
| <b>Процентні доходи за фінансовими активами, які обліковуються за справедливою вартістю через сукупний дохід</b> |  |                 |                 |
| 7  | Боргові цінні папери, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід                        | 11 690          | 12 734          |
| 8  | Всього процентних доходів за фінансовими активами, які обліковуються за справедливою вартістю через сукупний дохід | 11 690          | 12 734          |
| 9  | <b>Усього процентних доходів</b>   | <b>51 672</b>   | <b>52 285</b>   |
| <b>Процентні витрати за фінансовими зобов'язаннями, які обліковуються за амортизованою собівартістю</b>          |  |                 |                 |
| 10   | Строкові кошти юридичних осіб  | (2 165)         | (7 260)         |
| 11   | Строкові кошти фізичних осіб   | (6 363)         | (3 358)         |
| 12   | Строкові кошти інших банків  | -               | -               |
| 13   | Поточні рахунки  | (11 693)        | (13 753)        |
| 14   | Орендні зобов'язання   | (137)           | (152)           |
| 15   | <b>Усього процентних витрат</b>  | <b>(20 632)</b> | <b>(24 523)</b> |
| 16   | <b>Чистий процентний дохід</b>   | <b>31 040</b>   | <b>27 762</b>   |

Дані примітки 17, рядок 6 та рядок 15 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про прибутки і збитки та інший сукупний дохід (Звіт про фінансові результати).

**Примітка 18. Комісійні доходи та витрати**

тис.грн.

| Рядок                   | Найменування статті          | 31.03.2020 | 31.03.2019 |
|-------------------------|------------------------------|------------|------------|
| <b>Комісійні доходи</b> |                              |            |            |
| 1                       | Розрахунково-касові операції | 13 101     | 12 051     |
| 2                       | Інкасація                    | 24         | 55         |
| 3                       | Операції з цінними паперами  | 531        | 330        |

|                   |                                  |                |                |
|-------------------|----------------------------------|----------------|----------------|
| 4                 | Інші                             | 2 154          | 4 039          |
| 5                 | Операції довірчого управління    | 6              | 8              |
| 6                 | Гарантії надані                  | 954            | 179            |
| 7                 | <b>Усього комісійних доходів</b> | <b>16 770</b>  | <b>16 662</b>  |
| Комісійні витрати |                                  |                |                |
| 8                 | Розрахунково-касові операції     | (2 636)        | (2 588)        |
| 9                 | <b>Усього комісійних витрат</b>  | <b>(2 636)</b> | <b>(2 588)</b> |
| 10                | <b>Чистий комісійний дохід</b>   | <b>14 134</b>  | <b>14 074</b>  |

Дані примітки 18, рядок 7 та рядок 9 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про прибутки і збитки та інший сукупний дохід (Звіт про фінансові результати).

#### Примітка 19. Інші операційні доходи

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті  | 31.03.2020   | 31.03.2019   |
|-------|--|--------------|--------------|
| 1     | Дохід від операційного лізингу (оренди)                      | 1 244        | 1 419        |
| 2     | Дохід від суборенди  | 14           | 9            |
| 3     | Дохід від викуптя основних засобів та нематеріальних активів | -            | -            |
| 4     | Інші*  | 67           | 452          |
| 5     | <b>Усього операційних доходів</b>                            | <b>1 325</b> | <b>1 880</b> |

Дані примітки 19, рядок 5 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про прибутки і збитки та інший сукупний дохід (Звіт про фінансові результати).

\*Розшифровка рядка 4 за звітний період:

| № п/п | Назва рахунку   | Сума |
|-------|---|------|
| 1     | Штрафи, пені отримані банком  | 1    |
| 2     | Доходи отримані за зміну умов договорів визнання фінансових активів                         |      |
| 3     | Дохід від компенсації заставної вартості ключів   | 3    |
| 4     | Доходи від внесення записів та отрим.витягів з ДРОРМ  | 10   |
| 5     | Винагорода за залучення користувачів та клієнтів  | 11   |
| 6     | Дохід від компенсації вартості ком. послуг  | 3    |
| 7     | Повернення раніше списаної безнадійної заборгованості за кредитами                          | 5    |
| 8     | Дохід від операцій з платіжними картками, за якими строк опротестування операцій закінчився | 25   |
| 9     | Інші доходи   | 9    |
| 10    | Всього:   | 67   |

\*Розшифровка рядка 4 за попередній період:

| № п/п | Назва рахунку   | Сума |
|-------|---|------|
| 1     | Штрафи, пені отримані банком  | -    |
| 2     | Доходи отримані за зміну умов договорів визнання фінансових активів | -    |
| 3     | Дохід від компенсації заставної вартості ключів                     | 2    |
| 4     | Доходи від внесення записів та отрим.витягів з ДРОРМ                | 14   |
| 5     | Винагорода за залучення користувачів та клієнтів                    | 8    |
| 6     | Дохід від компенсації вартості ком. послуг                          | 2    |
| 7     | Компенсація витрат, пов'язаних із землеустроєм                      | 275  |
| 8     | Повернення раніше списаної безнадійної заборгованості за кредитами  | 136  |
| 9     | Інші доходи   | 15   |
| 10    | Всього:   | 452  |

**Примітка 20. Адміністративні та інші операційні витрати**

Таблиця 20.1 Витрати та виплати працівникам

| Рядок | Найменування статті                  | 31.03.2020 | 31.03.2019 | тис.грн. |
|-------|--------------------------------------|------------|------------|----------|
| 1     | Заробітна плата та премії            | (18 324)   | (14 000)   |          |
| 2     | Нарахування на фонд заробітної плати | (3 574)    | (2 795)    |          |
| 3     | Інші виплати працівникам             | (138)      | (98)       |          |
| 4     | Усього витрат на утримання персоналу | (22 036)   | (16 893)   |          |

Дані таблиці 20.1, рядок 4 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про прибутки і збитки та інший сукупний дохід (Звіт про фінансові результати).

Таблиця 20.2 Витрати на амортизацію

| Рядок | Найменування статті  | 31.03.2020 | 31.03.2019 | тис.грн. |
|-------|--|------------|------------|----------|
| 1     | Амортизація основних засобів                                   | (1 384)    | (1 219)    |          |
| 2     | Амортизація програмного забезпечення та нематеріальних активів | (233)      | (165)      |          |
| 3     | Амортизація права користування                                 | (494)      | -          |          |
| 4     | Усього витрат на амортизацію                                   | (2 111)    | (1 384)    |          |

Дані таблиці 20.2, рядок 4 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про прибутки і збитки та інший сукупний дохід (Звіт про фінансові результати).

Таблиця 20.3 Інші адміністративні витрати та операційні витрати

| Рядок | Найменування статті   | 31.03.2020      | 31.03.2019      | тис.грн. |
|-------|---|-----------------|-----------------|----------|
| 1     | Витрати на утримання основних засобів та нематеріальних активів, телекомуникаційні та інші експлуатаційні послуги | (6 013)         | (6 946)         |          |
| 2     | Витрати на оперативний лізинг (оренду)  | (38)            | (51)            |          |
| 3     | Інші витрати, пов'язані з основними засобами  |                 |                 |          |
| 4     | Професійні послуги  | (8)             | (260)           |          |
| 5     | Витрати на маркетинг та рекламу   | (324)           | -               |          |
| 6     | Витрати із страхування  | (1 495)         | (1 251)         |          |
| 7     | Сплата інших податків та зборів платежів,крім податку на прибуток   | (1 622)         | (1 372)         |          |
| 8     | Зменшення корисності необоротних активів, утримуваних для продажу (чи груп вибуття)                               |                 |                 |          |
| 9     | Інші  | (1 422)         | (708)           |          |
| 10    | <b>Усього адміністративних та інших операційних витрат</b>  | <b>(10 922)</b> | <b>(10 588)</b> |          |

Дані примітки 20, рядок 10 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про прибутки і збитки та інший сукупний дохід (Звіт про фінансові результати).

**Примітка 21. Витрати на податок на прибуток.**

Таблиця 21.1. Витрати на сплату податку на прибуток

тис.грн.

| Рядок    | Найменування статті                       | 31.03.2020 | 31.03.2019   |
|----------|---|------------|--------------|
| 1        | Поточний податок на прибуток              | -          | -            |
| 2        | Зміна відстроченого податку на прибуток   | 565        | 3 764        |
| <b>3</b> | <b>Усього витрати податку на прибуток</b> | <b>565</b> | <b>3 764</b> |

Дані примітки 21, таблиці 21.1 рядок 3 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про прибутки і збитки та інший сукупний дохід (Звіт про фінансові результати).

Таблиця 21.2. Узгодження суми облікового прибутку (збитку) та суми податкового прибутку (збитку).

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті  | 31.03.2020 | 31.03.2019 |
|-------|--|------------|------------|
| 1     | Прибуток до оподаткування  | (1 966)    | 23 101     |
| 2     | Теоретичні податкові відрахування за відповідною ставкою оподаткування   | 354        | (4 158)    |
|       | Коригування облікового прибутку (збитку)   |            |            |
| 3     | Витрати, які не включаються до суми витрат з метою розрахунку податкового прибутку, але визнаються в бухгалтерському обліку (зазначити які саме) | (111)      | (64)       |
| 3.1   | Коригування сформованого резерву   | (95)       | (45)       |
| 3.2   | Амортизація, яка не підлягає оподаткуванню   | (16)       | (19)       |
| 3.3   | Перевищення сформованого резерву над лімітом   |            | -          |
| 4     | Витрати, які включаються до суми витрат з метою розрахунку податкового прибутку, але не визнаються в бухгалтерському обліку (зазначити які саме) | 322        | 7 986      |
| 4.1   | Часткове використання збитку 2018 року, що був перенесений до зменшення результату 2019 року   | -          | (201)      |
| 4.2   | 1/8 суми перевищення розміру резерву, над лімітом, розрахованим відповідно до положень Кодексу на 01.01.2018                                     | -          | 8 187      |
| 4.3   | Часткове використання збитку 2019 року, що був перенесений до зменшення результату 2020 року   | 322        | -          |
| 5     | Інші коригування   | -          | -          |
| 6     | Витрати на податок на прибуток   | 565        | 3 764      |

Таблиця 21.3 Податкові наслідки, пов'язані з визнанням відстрочених податкових активів та відстрочених податкових зобов'язань за звітний період

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті   | Zалишок    | Vизнані в  | Vизнані в | Zалишок   |
|-------|---|------------|------------|-----------|-----------|
|       |   | на         | прибутках/ | іншому    | на кінець |
|       |   | 01.01.2020 | збитках    | сукупному | дня       |
| 1     | Податковий вплив тимчасових різниць, які зменшують (збільшують) суму оподаткування та | 53 271     | 565        | 203       | 54 039    |

| Рядок | Найменування статті  | Залишок на 01.01.2020 | Визнані в прибутках/збитках | Визнані в іншому сукупному доході | Залишок на кінець дня 31.03.2020 |
|-------|--|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
|       | перенесені податкові збитки на майбутні періоди            |                       |                             |                                   |                                  |
| 1.1   | Основні засоби   | (3 323)               | 323                         | -                                 | (3 000)                          |
| 1.2   | Перенесені податкові збитки на майбутні періоди            | 56 707                | 242                         | -                                 | 56 949                           |
| 1.3   | Переоцінка цінних паперів                                  | (113)                 |                             | 203                               | 90                               |
| 2.    | <b>Чистий відстрочений податковий актив (зобов'язання)</b> | <b>53 271</b>         | <b>565</b>                  | <b>203</b>                        | <b>54 039</b>                    |
| 3.    | Визнаний відстрочений податковий актив                     | 56 707                | 242                         | 90                                | 57 039                           |
| 4.    | Визнане відстрочене податкове зобов'язання                 | (3 436)               | 323                         | 113                               | (3 000)                          |

Таблиця 21.4 Податкові наслідки, пов'язані з визнанням відстрочених податкових активів та відстрочених податкових зобов'язань за звітний період

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті   | Залишок на 01.01.2019 | Визнані в прибутках/збитках | Визнані в іншому сукупному доході | Залишок на кінець дня 31.03.2019 |
|-------|---|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1     | Податковий вплив тимчасових різниць, які зменшують (збільшують) суму оподаткування та перенесені податкові збитки на майбутні періоди | 22 236                | 3 764                       | (160)                             | 25 840                           |
| 1.1   | Основні засоби  | (3 032)               | (201)                       | -                                 | (3 233)                          |
| 1.2   | Перенесені податкові збитки на майбутні періоди   | 25 212                | 3 965                       | -                                 | 29 177                           |
| 1.3   | Переоцінка цінних паперів   | 56                    |                             | (160)                             | (104)                            |
| 2.    | <b>Чистий відстрочений податковий актив (зобов'язання)</b>  | <b>22 236</b>         | <b>3 764</b>                | <b>(160)</b>                      | <b>25 840</b>                    |
| 3.    | Визнаний відстрочений податковий актив  | 25 523                | 3 710                       | (56)                              | 29 177                           |
| 4.    | Визнане відстрочене податкове зобов'язання  | (3 287)               | 54                          | (104)                             | (3 337)                          |

#### Примітка 22. Прибуток/(збиток)на одну просту та привілейовану акцію

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті   | 31.03.2020     | 31.03.2019    |
|-------|---|----------------|---------------|
| 1     | Прибуток (збиток), що належить власникам простих акцій банку                | (1 401)        | 26 864        |
| 2     | Прибуток (збиток) за рік  | (1 401)        | 26 864        |
| 3     | Середньорічна кількість простих акцій в обігу (тис. шт.)                    | 48,173         | 48,173        |
| 4     | <b>Чистий та скоригований прибуток (збиток) на одну просту акцію (грн.)</b> | <b>(29,08)</b> | <b>557,66</b> |

Дані примітки 22, рядок 4 використовуються для заповнення Проміжного скороченого звіту про прибутки і збитки та інший сукупний дохід (Звіт про фінансові результати).

### Примітка 23. Операційні сегменти

**Операційні сегменти** – це компоненти бізнесу, що здійснюють фінансово-господарську діяльність, яка дозволяє отримувати доходи чи передбачає понесення витрат, результати операційної діяльності яких регулярно аналізуються органом, відповідальним за прийняття операційних рішень (Правління Банку), і щодо яких наявна окрема фінансова інформація.

Для цілей управління Банк виділяє три операційних сегменти:

- **Корпоративний бізнес** – надання кредитів, обслуговування депозитів та поточних рахунків корпоративних клієнтів;
- **Послуги фізичним особам та МСБ** – обслуговування депозитів, надання кредитів, обслуговування платіжних карток, грошові перекази та розрахунково-касове обслуговування фізичних осіб та малого і середнього бізнесу;
- **Централізовані, казначейські операції та нерозподілені статті** – даний сегмент включає торгові операції з фінансовими інструментами, операції на ринках капіталу, операції з іноземною валютою і банкнотами, кореспонденційні відносини з НБУ та іншими Банками, основні засоби, відстрочені податкові активи, предоплати, дебіторську та кредиторську заборгованості, що пов'язані з адміністративно-господарською діяльністю.

Операції між сегментами здійснюються на комерційних умовах. Кошти перерозподіляються між сегментами, що призводить до виникнення трансфертних доходів та витрат, які показані у складі операційного доходу (див. колонку «Виключення» статтей «Процентні доходи» та «Процентні витрати»). Проценти, що стягаються за ці кошти, визначаються відповідно до розрахунків витрат на фінансування Банку. Коригування на внутрішні розрахунки і трансфертне ціноутворення були відображені в результатах діяльності кожного сегменту, інших суттєвих статей доходів та витрат за операціями між сегментами немає.

Стаття «Адміністративні та інші операційні витрати» для кожного окремого сегменту складається з прямих витрат на даний сегмент Банку та алокації непрямих витрат. Для прийняття управлінських рішень здійснюється оцінка результатів діяльності сегментів на основі різних показників, в тому числі суми прибутку до оподаткування.

Керівництво здійснює моніторинг результатів діяльності кожного з сегментів для прийняття управлінських рішень щодо розподілу ресурсів та оцінки результатів їх діяльності. Керівництво перевіряє окрему фінансову інформацію по кожному з сегментів, включаючи оцінку операційних результатів діяльності, активів та зобов'язань.

Банк не мав виручки від операцій з одним клієнтом, яка становила б понад 10% від загальної виручки Банку.

Таблиця 23.1 Доходи, витрати та результати звітних сегментів за 1 квартал 2020 року

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті | Найменування звітних сегментів |                                |   |           | Усього |
|-------|---------------------|--------------------------------|--------------------------------|---|-----------|--------|
|       |                     | Корпоративний бізнес           | Послуги фізичним особам та МСБ | Централізована, казначейські операції та нерозподілені статті | Вилучення |        |
| 1     | Процентні доходи    | 48 993                         | 21 528                         | 55 064  | (73 913)  | 51 672 |
| 2     | Комісійні доходи    | 5 360                          | 11 353                         | 57  | -         | 16 770 |



| Рядок | Найменування статті   | Найменування звітних сегментів |                                |   |                 |                | Усього |
|-------|---|--------------------------------|--------------------------------|---|-----------------|----------------|--------|
|       |   | Корпоративний бізнес           | Послуги фізичним особам та МСБ | Централізована, казначейські операції та нерозподілені статті | Вилучення       |                |        |
| 3     | Інші операційні доходи  | 14                             | 516                            | 795   | -               | 1 325          |        |
| 4     | <b>Усього доходів сегментів</b>   | <b>54 367</b>                  | <b>33 397</b>                  | <b>55 916</b>   | <b>(73 913)</b> | <b>69 767</b>  |        |
| 5     | Процентні витрати   | (41 614)                       | (11 530)                       | (41 401)  | 73 913          | (20 632)       |        |
| 6     | Комісійні витрати   | (8)                            | (1 710)                        | (918)   | -               | (2 636)        |        |
| 7     | Чистий прибуток (збиток) від операцій з фінансовими інструментами, які обліковуються за справедливою вартістю через прибуток або збиток             |                                |                                | 2 789   | -               | 2 789          |        |
| 8     | Чистий прибуток (збиток) від операцій із борговими фінансовими інструментами, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід |                                |                                | 1 232   | -               | 1 232          |        |
| 9     | Результат від операцій з іноземною валютою  |                                | 780                            | 2 167   | -               | 2 947          |        |
| 10    | Результат від переоцінки операцій з іноземною валютою   |                                |                                | 5 117   | -               | 5 117          |        |
| 11    | Адміністративні та інші операційні витрати  | (9 662)                        | (15 130)                       | (10 277)  | -               | (35 069)       |        |
| 12    | <b>Операційний дохід сегментів</b>  | <b>3 083</b>                   | <b>5 807</b>                   | <b>14 625</b>   | <b>-</b>        | <b>23 515</b>  |        |
| 13    | Чистий збиток від зменшення корисності фінансових активів   | (23 931)                       | (3 367)                        | 2 342   | -               | (24 956)       |        |
| 14    | Чисте (збільшення)/зменшення резервів за зобов'язаннями   | (525)                          | -                              | -   | -               | (525)          |        |
|       | <b>РЕЗУЛЬТАТ СЕГМЕНТА</b>   |                                |                                |   |                 |                |        |
| 15    | <b>Прибуток/(збиток) до оподаткування</b>   | <b>(21 373)</b>                | <b>2 440</b>                   | <b>16 967</b>   | <b>-</b>        | <b>(1 966)</b> |        |

Таблиця 23.2 Доходи, витрати та результати звітних сегментів за 1 квартал 2019 року

тис. грн.

| Рядок | Найменування статті   | Найменування звітних сегментів |                                |   |                 | Усього        |
|-------|---|--------------------------------|--------------------------------|---|-----------------|---------------|
|       |   | Корпоративний бізнес           | Послуги фізичним особам та МСБ | Централізована, казначейські операції та нерозподілені статті | Вилучення       |               |
| 1     | Процентні доходи  | 54 575                         | 15 981                         | 71 981  | (90 252)        | 52 285        |
| 2     | Комісійні доходи  | 6 382                          | 10 271                         | 9   | -               | 16 662        |
| 3     | Інші операційні доходи  | 27                             | 619                            | 1 234   | -               | 1 880         |
| 4     | <b>Усього доходів сегментів</b>   | <b>60 984</b>                  | <b>26 871</b>                  | <b>73 224</b>   | <b>(90 252)</b> | <b>70 827</b> |
| 5     | Процентні витрати   | (44 832)                       | (7 387)                        | (62 556)  | 90 252          | (24 523)      |
| 6     | Комісійні витрати   | (8)                            | (1 786)                        | (794)   | -               | (2 588)       |
| 7     | Чистий прибуток (збиток) від операцій з фінансовими інструментами, які обліковуються за справедливою вартістю через прибуток або збиток             | -                              | -                              | 1   | -               | 1             |
| 8     | Чистий прибуток (збиток) від операцій із борговими фінансовими інструментами, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід | -                              | -                              | 312   | -               | 312           |
| 9     | Результат від операцій з іноземною валютою  |                                | 247                            | 2 909   | -               | 3 156         |
| 10    | Результат від переоцінки операцій з іноземною валютою   | -                              | -                              | (959)   | -               | (959)         |
| 11    | Адміністративні та інші операційні витрати  | (8 777)                        | (11 510)                       | (8 767)   | -               | (29 054)      |
| 12    | <b>Операційний дохід сегментів</b>  | <b>7 367</b>                   | <b>6 435</b>                   | <b>3 370</b>  | <b>-</b>        | <b>17 172</b> |
| 13    | Чистий збиток від зменшення корисності фінансових активів   | (5 780)                        | (2 569)                        | 14 360  | -               | 6 011         |
| 14    | Чисте (збільшення)/зменшення резервів за зобов'язаннями   |                                |                                | (83)  | -               | (83)          |
|       | <b>РЕЗУЛЬТАТ СЕГМЕНТА</b>   |                                |                                |   |                 |               |
| 15    | <b>Прибуток/(збиток) до оподаткування</b>   | <b>1 587</b>                   | <b>3 866</b>                   | <b>17 647</b>   | <b>-</b>        | <b>23 100</b> |

Таблиця 23.3 Активи та зобов'язання звітних сегментів станом на 31.03.2020р.

| Рядок | Найменування статті       | Найменування звітних сегментів |                                |   | Усього           |
|-------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---|------------------|
|       |                           | Корпоративний бізнес           | Послуги фізичним особам та МСБ | Централізовані, казначейські операції та нерозподілені статті |                  |
| 1     | Активи сегментів          | 797 192                        | 72 394                         | 1 459 046   | 2 328 632        |
| 2     | <b>Усього активів</b>     | <b>797 192</b>                 | <b>72 394</b>                  | <b>1 459 046</b>  | <b>2 328 632</b> |
| 3     | Зобов'язання сегментів    | 811 536                        | 920 724                        | 37 568  | 1 769 828        |
| 4     | <b>Усього зобов'язань</b> | <b>811 536</b>                 | <b>920 724</b>                 | <b>37 568</b>   | <b>1 769 828</b> |
| 5     | Капітальні інвестиції     |                                |                                | 1 743   | 1 743            |
| 6     | Амортизація               |                                |                                | (2 111)   | (2 111)          |

Таблиця 23.3 Активи та зобов'язання звітних сегментів станом на 31.03.2019р.

| Рядок | Найменування статті       | Найменування звітних сегментів |                                |   | Усього           |
|-------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---|------------------|
|       |                           | Корпоративний бізнес           | Послуги фізичним особам та МСБ | Централізовані, казначейські операції та нерозподілені статті |                  |
| 1     | Активи сегментів          | 578 618                        | 59 983                         | 1 855 048   | 2 493 649        |
| 2     | <b>Усього активів</b>     | <b>578 618</b>                 | <b>59 983</b>                  | <b>1 855 048</b>  | <b>2 493 649</b> |
| 3     | Зобов'язання сегментів    | 1 237 198                      | 637 185                        | 66 058  | 1 940 441        |
| 4     | <b>Усього зобов'язань</b> | <b>1 237 198</b>               | <b>637 185</b>                 | <b>66 058</b>   | <b>1 940 441</b> |
| 5     | Капітальні інвестиції     |                                |                                | 4 025   | 4 025            |
| 6     | Амортизація               |                                |                                | (1 573)   | (1 573)          |

#### Примітка 24 Операції з пов'язаними особами

Основним власником банку є Льовочкина Юлія Володимирівна – 60,3453% участі в Банку та Фурсін Іван Геннадійович - 42,6042% участі в Банку.

Інші власники мають неістотну (менше 10%) частку участі.

Загальна сума чистого кредитного портфелю, що наданий пов'язаним особам становить 0,04% від регулятивного капіталу банку.

Сума коштів залучених у пов'язаних осіб складає 5,70% зобов'язань банку.

Таблиця 24.1 Залишки за операціями з пов'язаними сторонами станом на 31.03.2020р.

| Рядок | Найменування статті   | Найбільші участники (акціонери) банку | Провідний управлінський персонал | Асоційовані компанії | Інші пов'язані особи |   |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------|---|
|       |   |                                       |                                  |                      | -                    | - |
| 1     | Кредити, що надані іншим банкам (контрактна процентна ставка 19,5%)           | -                                     | -                                | 15 000               | -                    | - |
| 2     | Резерв за кредитами, що надані іншим банкам                                   | -                                     | -                                | (15 000)             | -                    | - |
| 3     | Кредити та заборгованість клієнтів (контрактна процентна ставка: 16,5% - 35%) | 169                                   | 177                              | -                    | -                    | - |

|   |  |        |       |        |       |
|---|--|--------|-------|--------|-------|
| 4 | Резерв під заборгованість за кредитами                   | (47)   | (13)  | -      | -     |
| 5 | Кошти клієнтів (контрактна процентна ставка: 0% - 17,5%) | 44 562 | 1 078 | 80 759 | 3 200 |
| 6 | Інші активи  | 1      | -     | 23     | -     |
| 7 | Інші пасиви  | -      | -     | (1)    | -     |

Таблиця 24.2 Залишки за операціями з пов'язаними сторонами станом на 31.12.2019р.

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті   | Найбільші учасники (акціонери) банку | Провідний управлінський персонал | Асоційовані компанії | Інші пов'язані особи |
|-------|---|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| 1     | Кредити, що надані іншим банкам (контрактна процентна ставка: 19,5%)          | -                                    | -                                | 17 000               | -                    |
| 2     | Резерв за кредитами, що надані іншим банкам                                   |                                      |                                  | (17 000)             |                      |
| 3     | Кредити та заборгованість клієнтів (контрактна процентна ставка: 16,5% - 35%) | 9                                    | 93                               | -                    | 90                   |
| 4     | Резерв під заборгованість за кредитами  | (1)                                  | (7)                              | -                    | (90)                 |
| 5     | Кошти клієнтів (контрактна процентна ставка: 0% - 17,5%)                      | 31 239                               | 2 614                            | 55 013               | 3 502                |
| 6     | Інші активи   | 1                                    | -                                | 17                   | -                    |

Таблиця 24.3 Доходи та витрати за операціями з пов'язаними сторонами за 1 квартал 2020 року

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті  | Найбільші учасники (акціонери) банку | Провідний управлінський персонал | Асоційовані компанії | Інші пов'язані особи |
|-------|--|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| 1     | Процентні доходи   | 12                                   | 4                                | 790                  | 14                   |
| 2     | Процентні витрати  | -                                    | (5)                              | (68)                 | (2)                  |
| 3     | Зміни резерву від знецінення кредитів та коштів в інших банках | (47)                                 | (6)                              | 1 996                | 90                   |
| 4     | Комісійні доходи   | 9                                    | 7                                | 56                   | 2                    |

Таблиця 24.4 Доходи та витрати за операціями з пов'язаними сторонами за 1 квартал 2019 року

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті | Найбільші учасники (акціонери) банку | Провідний управлінський персонал | Асоційовані компанії | Інші пов'язані особи |
|-------|---------------------|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| 1     | Процентні доходи    | -                                    | 3                                | 1 484                | -                    |
| 2     | Процентні витрати   | -                                    | (5)                              | (521)                | (3)                  |

|   |  |   |     |       |   |
|---|--|---|-----|-------|---|
| 3 | Зміни резерву від знецінення кредитів та коштів в інших банках | - | (4) | 9 571 | - |
| 4 | Комісійні доходи   | 9 | 6   | 50    | 4 |

Таблиця 24.5 Загальна сума кредитів, наданих пов'язаним сторонам та погашених пов'язаними сторонами протягом 1 кварталу 2020 року

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті   | Найбільші учасники (акціонери) банку | Провідний управлінський персонал | Інші пов'язані особи |
|-------|---|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------|
| 1     | Сума кредитів, наданих пов'язаним особам протягом періоду     | -                                    | 620                              | -                    |
| 2     | Сума кредитів, погашених пов'язаними особами протягом періоду | -                                    | 550                              | 2 000                |

Таблиця 24.6 Загальна сума кредитів, наданих пов'язаним сторонам та погашених пов'язаними сторонами протягом 1 кварталу 2019 року

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті   | Найбільші учасники (акціонери) банку | Провідний управлінський персонал | Інші пов'язані особи |
|-------|---|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------|
| 1     | Сума кредитів, наданих пов'язаним особам протягом періоду     | -                                    | 465                              | 25 000               |
| 2     | Сума кредитів, погашених пов'язаними особами протягом періоду | -                                    | 537                              | -                    |

Таблиця 24.7 Виплати провідному управлінському персоналу

тис.грн.

| Рядок | Найменування статті         | 1 квартал 2020 року |                         | 1 квартал 2019 року |                         |
|-------|-----------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------------------|
|       |                             | Витрати             | Нараховане зобов'язання | Витрати             | Нараховане зобов'язання |
| 1     | Поточні виплати працівникам | 3 887               | 1 091                   | 2 866               | 823                     |

**Примітка 25. Події після дати балансу**

Карантин, що був запроваджений 12 березня 2020 року у зв'язку із епідемією короновірусу Covid-19, продовжений до 31 липня 2020 року з можливою майбутньою пролонгацією. Усі ці фінансові, економічні та фізичні заходи негативно сказуються на розвитку всієї світової економіки та зокрема економіки України.

В умовах продовження епідемії коронавірусу Covid-19 та в період дії карантину значно ускладнено умови ведення бізнесу через значні заборони, спрямовані на стримування розповсюдження захворювання, що суттєво впливають на діяльність Банку. Крім того, існує значний ризик того, що через розповсюдження хвороби, співробітники Банку наражаються на ризик захворювання та неможливості виконувати свої обов'язки деякий час.

На даний момент керівництво вважає, що Банк зможе продовжувати свою діяльність на безперервній основі та фінансова звітність Банку не потребує коригувань через обмеження, накладені поточними обставинами на діяльність Банку та неспроможність Банку, та контрагентів Банку, виконувати свої обов'язки своєчасно та у повному обсязі.

Керівництво Банку здійснює постійний моніторинг поточної ситуації. У випадку суттєвих змін поточного стану або у випадку введення надзвичайного стану в країні чи настання інших подій, які суттєво вплинуть на діяльність Банку, керівництво Банку буде оцінювати вплив цих подій на діяльність Банку, а також приймати рішення про необхідність коригування даних фінансової звітності та оприлюднення такої інформації.

Крім того, у квітні-травні 2020 року було отримано передплату за об'єкти інвестиційної нерухомості, в сумі 51 530 тис. грн.

Затверджено до випуску та підписано 26.06.2020р.

Голова правління

В.О.Андреєвська

Головний Бухгалтер

О.О.Маркіна

